

Nørager Fys NEA Holding ApS

Skrænten 8, 9610 Nørager

CVR-nr. 41 18 23 34

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2026.

Nathalie Eg Abildtrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Nørager Fys NEA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørager, den 28. april 2026

Direktion

Nathalie Eg Abildtrup

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Nørager Fys NEA Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørager Fys NEA Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28. april 2026

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Sten Vedsted Kristensen

registreret revisor
mne16226

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nørager Fys NEA Holding ApS
Skrænten 8
9610 Nørager

CVR-nr.: 41 18 23 34
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Nathalie Eg Abildtrup

Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Danalien 1
9000 Aalborg

Kapitalinteresse

Nørager Fysioterapi ApS, Nørager

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber, samt efter direktionen skøn dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -7.801 mod -5.625 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 61.233 mod -182.821 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Kapitalberedskab

Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af negativ egenkapital, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|---------------|-----------------|
| Bruttotab | -7.801 | -5.625 |
| Indtægt af kapitalinteresse | 98.610 | -143.464 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 765 |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger | -29.576 | -34.497 |
| Resultat før skat | 61.233 | -182.821 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | 61.233 | -182.821 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 61.233 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -182.821 |
| Disponeret i alt | 61.233 | -182.821 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 4 Kapitalinteresse | 170.574 | 71.964 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 170.574 | 71.964 |
| Anlægsaktiver i alt | 170.574 | 71.964 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 265 | 43.265 |
| Tilgodehavender i alt | 265 | 43.265 |
| Likvide beholdninger | 5.525 | 36.576 |
| Omsætningsaktiver i alt | 5.790 | 79.841 |
| Aktiver i alt | 176.364 | 151.805 |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|------------------------|------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | <u>-441.680</u> | <u>-502.913</u> |
| Egenkapital i alt | <u>-401.680</u> | <u>-462.913</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| 5 Gæld til pengeinstitutter | <u>254.875</u> | <u>325.536</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>254.875</u> | <u>325.536</u> |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 100.000 | 100.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5.000 |
| Anden gæld | <u>218.169</u> | <u>184.182</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>323.169</u> | <u>289.182</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>578.044</u> | <u>614.718</u> |
| | | |
| Passiver i alt | <u>176.364</u> | <u>151.805</u> |

1 Usikkerhed om going concern

2 Medarbejderforhold

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapital | Overført resultat | I alt |
|--|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 40.000 | -320.092 | -280.092 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -182.821 | -182.821 |
| Egenkapital 1. januar 2025 | 40.000 | -502.913 | -462.913 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 61.233 | 61.233 |
| | 40.000 | -441.680 | -401.680 |

Noter

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|----------------------|----------------------|
| 1. Usikkerhed om going concern | | |
| Der er ledelsens vurdering at driften fremover vil blive overskudsgivende således at egenkapitalen reetableres. | | |
| Det er ledelsens vurdering af selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at sikre fortsat drift. | | |
| 2. Medarbejderforhold | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 3. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>29.576</u> | <u>34.497</u> |
| | <u>29.576</u> | <u>34.497</u> |

Noter**4. Kapitalinteresse**

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Kostpris 1. januar 2025 | 625.000 | 625.000 |
| Kostpris 31. december 2025 | 625.000 | 625.000 |
| Opskrivninger 1. januar 2025 | -23.036 | 72.928 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 121.943 | -23.464 |
| Udbytte | 0 | -72.500 |
| Opskrivninger 31. december 2025 | 98.907 | -23.036 |
| Afskrivninger på goodwill 1. januar 2025 | -530.000 | -410.000 |
| Årets afskrivninger på goodwill | -23.333 | -120.000 |
| Afskrivninger på goodwill 31. december 2025 | -553.333 | -530.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | 170.574 | 71.964 |
| I regnskabsposten indgår goodwill med | 46.666 | 70.000 |

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------------------|-----------|----------------|----------------|
| Nørager Fysioterapi ApS, Nørager | 50 % | 247.813 | 243.885 |
| | | 247.813 | 243.885 |

5. Gæld til pengeinstitutter

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Gæld til pengeinstitutter i alt | 354.875 | 425.536 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | -100.000 | -100.000 |
| | 254.875 | 325.536 |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | 0 | 0 |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nørager Fys NEA Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerntinterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.