



**Revisionscentret Ribe**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab

Industrivej 50  
6760 Ribe  
**T** 7542 0955  
**F** 7542 3737  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 1893 6305  
FSR - danske revisorer

Lykke Christensen Holding ApS  
Gørdingvej 7, Jernvedlund  
6771 Gredstedbro

CVR nr. 14 59 23 34  
-----

Årsrapport for 2014/15

Godkendt på generalforsamlingen den 16/12 2015

Som dirigent:

  
Kaj Lykke Christensen

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Skærbæk  
Tinglev  
Tønder

# Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4 - 5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 9
Resultatopgørelse for tiden 1. juli 2014 – 30. juni 2015 .....	10
Balance pr. 30. juni 2015 .....	11 - 12
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lykke Christensen Holding ApS Gørdingvej 7, Jernvedlund 6771 Gredstedbro
	CVR-nr.: 14 59 23 34 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 1. juli – 30. juni
<b>Aktivitet</b>	Holdingselskab
<b>Direktion</b>	Direktør Kaj Lykke Christensen
<b>Bestyrelse</b>	Michael Lykke Christensen Conni Annette Christensen Kaj Lykke Christensen
<b>Kreditinstitut</b>	Sydbank Kongensgade 62 6700 Ribe
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Hjerrild & Bisgaard Tvedgade 21, 1. 6760 Ribe
<b>Revision</b>	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

## Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2014/15 for Lykke Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

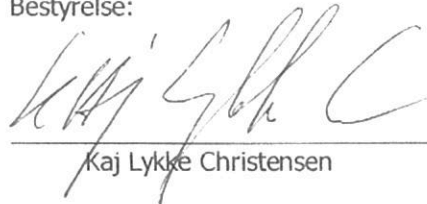
Jernvedlund, den 16. december 2015

Direktion:



Kaj Lykke Christensen

Bestyrelse:



Kaj Lykke Christensen



Michael Lykke Christensen



Conni Annette Christensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lykke Christensen Holding ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lykke Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Forbehold

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som omtalt i årsregnskabets note 1 er koncernens likviditet opbrugt, ligesom det er yderst usikkert, om datterselskabet kan fortsætte sin drift. Ledelsen har ikke kunnet sandsynliggøre, at den nødvendige kapital til selskabets fortsatte drift kan fremskaffes, og vi er derfor ikke enig i ledelsens valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Afkræftende konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det som følge af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2014-15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsrapporten.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ribe, den 16. december 2015

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab



Poul Hansen  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab samt udlejning af erhvervsejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er utilfredsstillende som følge af et underskud i datterselskabet på tkr. 880, hvilket har medført, at koncernens likviditet er opbrugt.

Ledelsen vurderer, at det er yderst usikkert, om datterselskabet kan fortsætte sin drift.

Selskabets ledelse vil forsøge at skabe ny aktivitet, der kan sikre fremtidig indtjening i selskabet.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet har tilvalgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes efter indre værdis metode.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

### Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

# Anvendt regnskabspraksis

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	10 - 25 år	0%

Mindre anlægsaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret i.h.t. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, der vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 1. juli 2014 - 30. juni 2015

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		179.903	189.237
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-108.564</u>	<u>-100.476</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		71.339	88.761
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-880.970	-411.752
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		-11.491	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-47.943</u>	<u>-46.519</u>
RESULTAT FØR SKAT		-869.065	-369.510
Skat af årets resultat		<u>33.132</u>	<u>49.065</u>
ARETS RESULTAT		<u><u>-835.933</u></u>	<u><u>-320.445</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-22.582
Overført resultat		<u>-835.933</u>	<u>-297.863</u>
Disponeret i alt		<u><u>-835.933</u></u>	<u><u>-320.445</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2015

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde og bygninger		<u>2.593.566</u>	<u>2.666.493</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>2.593.566</u>	<u>2.666.493</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>2.593.566</u></u>	<u><u>2.666.493</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Andre tilgodehavender		<u>49</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>49</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>49</u></u>	<u><u>0</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>2.593.615</u></u>	<u><u>2.666.493</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2015

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		380.000	380.000
Reserve for opskrivninger		1.588.202	1.588.202
Overført resultat		<u>-2.638.392</u>	<u>-1.802.459</u>
EGENKAPITAL I ALT	3	<u><u>-670.190</u></u>	<u><u>165.743</u></u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>			
Hensættelser til udskudt skat		323.500	363.000
Andre hensatte forpligtelser		<u>1.190.147</u>	<u>309.177</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u><u>1.513.647</u></u>	<u><u>672.177</u></u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Gæld til realkreditinstitutter	4	<u>1.208.585</u>	<u>1.337.186</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>1.208.585</u></u>	<u><u>1.337.186</u></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	128.600	127.560
Gæld til tilknyttede virksomheder		284.530	303.095
Skyldig selskabsskat, tilknyttede virksomheder		6.368	0
Anden gæld		<u>122.075</u>	<u>60.732</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>541.573</u></u>	<u><u>491.387</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>1.750.158</u></u>	<u><u>1.828.573</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>2.593.615</u></u>	<u><u>2.666.493</u></u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter

### 1. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER

Årets resultat er utilfredsstillende som følge af et underskud i datterselskabet på tkr. 880, hvilket har medført, at koncernens likviditet er opbrugt.

Ledelsen vurderer, at det er yderst usikkert, om datterselskabet kan fortsætte sin drift.

	<i><b>Dette år</b></i>	<i><b>Sidste år</b></i>
<b>2. <u>KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER</u></b>		
	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:		
Selskabet af 16.12.2015 ApS, Esbjerg kommune	80.000	100%
<b>3. <u>EGENKAPITAL</u></b>		
<u>Virksomhedskapital</u>		
Saldo ved årets begyndelse	<u>380.000</u>	<u>380.000</u>
I alt	<u><u>380.000</u></u>	<u><u>380.000</u></u>
<u>Reserve for opskrivninger</u>		
Saldo ved årets begyndelse	<u>1.588.202</u>	<u>1.588.202</u>
I alt	<u><u>1.588.202</u></u>	<u><u>1.588.202</u></u>
<u>Overført resultat</u>		
Saldo ved årets begyndelse	-1.802.459	-1.504.596
Overført jf. resultat anvendelsen	<u>-835.933</u>	<u>-297.863</u>
I alt	<u><u>-2.638.392</u></u>	<u><u>-1.802.459</u></u>
Egenkapital i alt	<u><u>-670.190</u></u>	<u><u>165.743</u></u>
<b>4. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u></b>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>684.013</u>	<u>816.725</u>
I alt	<u><u>684.013</u></u>	<u><u>816.725</u></u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder indenfor 1 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>128.600</u>	<u>127.560</u>
I alt	<u><u>128.600</u></u>	<u><u>127.560</u></u>

## Noter

### 5. EVENTUALFORPLIGTELSER

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sam-beskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

### 6. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har kautioneret for datterselskabets mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet hæfter som selvskyldnerkautionist solidarisk med Kaj Lykke Christensen for dattersel-skabets mellemværender.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.337 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2015 udgør 2.594 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på 100 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygning-er.

Anpartskapitalen nom. 80 tkr. i Selskabet af 16.12.2015 ApS er pantsat.