

# **RØDHØJ HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 28841434**

Sorthøj 179  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/05/2022**

---

**Jens M. Thomsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RØDHØJ HOLDING ApS  
Sorthøj 179  
9000 Aalborg

e-mailadresse: jmt@stofanet.dk

CVR-nr: 28841434

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er ejendomsadministration.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at selskabet kan reetablere kapitalen gennem den fremtidige indtjening

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		15.647	13.251
<b>Bruttoresultat</b>		<b>15.647</b>	<b>13.251</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>15.647</b>	<b>13.251</b>
Andre finansielle indtægter		24.417	4.622
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>40.064</b>	<b>17.873</b>
Skat af årets resultat		-8.800	-3.918
<b>Årets resultat</b>		<b>31.264</b>	<b>13.957</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		31.264	13.957
<b>I alt</b>		<b>31.264</b>	<b>13.957</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
Tilgodehavende skat		kr. 7.603	kr. 84
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>7.603</b>	<b>84</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		38.188	76.025
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>38.188</b>	<b>76.025</b>
Likvide beholdninger		66.452	928
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>112.243</b>	<b>77.037</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>112.243</b>	<b>77.037</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-29.894	-62.158
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>95.106</b>	<b>62.842</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.137	14.195
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.137</b>	<b>14.195</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.137</b>	<b>14.195</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>112.243</b>	<b>77.037</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret