

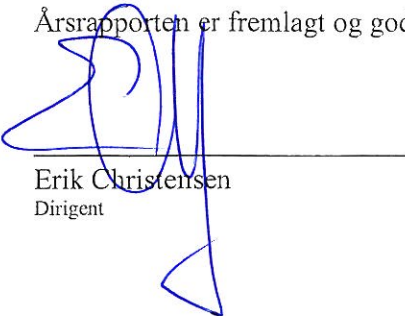
# SB VVS / Kloak ApS

CVR-nr. 27 60 84 34

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013.



---

Erik Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for SB VVS / Kloak ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. maj 2013

**Direktion**



Steen Brink Christensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til anpartshaveren i SB VVS / Kloak ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for SB VVS / Kloak ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, den 28. maj 2013

**GLB REVISION**  
Statsautoriserede Revisorer A/S

Erik Christensen  
statsautoriseret revisor



**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	SB VVS / Kloak ApS Rovsingsgade 80 2200 København N
	CVR-nr.: 27 60 84 34
	Stiftet: 23. februar 2004
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Steen Brink Christensen, direktør
<b>Revision</b>	GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13, 4600 Køge
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at beskæftige sig med udvikling, produktion og salg af VVS- og kloakmæssige ydelser, komponenter hertil samt entrepresepogaver indenfor bygge og anlæg.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet er i en kapitaltabssituation ved udgangen af regnskabsåret 2012. Ledelsen forventer, at kapitalen vil kunne reetableres ved egen indtjening.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SB VVS / Kloak ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note	2012	2011
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>165.614</b>	<b>300.707</b>
1 Personaleomkostninger	-210.612	-245.117
2 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-45.853	-6.371
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-90.851</b>	<b>49.219</b>
Andre finansielle indtægter	228	3.777
Andre finansielle omkostninger	-18.332	-1.461
<b>Resultat før skat</b>	<b>-108.955</b>	<b>51.535</b>
3 Skat af årets resultat	25.425	-15.275
<b>Årets resultat</b>	<b>-83.530</b>	<b>36.260</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	36.260
Disponeret fra overført resultat	-83.530	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-83.530</b>	<b>36.260</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	174.372	220.225
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>174.372</u>	<u>220.225</u>
Andre tilgodehavender	14.190	13.776
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.190</u>	<u>13.776</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>188.562</u></b>	<b><u>234.001</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	206.741	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	20.000	144.634
Udskudt skatteaktiv	35.350	9.925
Andre tilgodehavender	0	31.933
Tilgodehavender i alt	<u>262.091</u>	<u>186.492</u>
Likvide beholdninger	<u>72.234</u>	<u>76.315</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>334.325</u></b>	<b><u>262.807</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>522.887</u></b>	<b><u>496.808</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Selskabskapital	125.000	125.000
6 Overkurs ved emission	0	70.302
7 Overført resultat	-79.339	-66.111
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>45.661</b>	<b>129.191</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	136.768	234.113
Langfristede gældsforpligtelser i alt	136.768	234.113
Kortfristet del af langfristet gæld	48.000	42.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	196.268	44.524
Anden gæld	96.190	46.980
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	340.458	133.504
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>477.226</b>	<b>367.617</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>522.887</b>	<b>496.808</b>

**Noter**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	204.686	240.252
Andre omkostninger til social sikring	2.070	2.160
Personalemkostninger i øvrigt	3.856	2.705
	<u>210.612</u>	<u>245.117</u>
<b>2. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.853	6.371
	<u>45.853</u>	<u>6.371</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-25.425	15.275
	<u>-25.425</u>	<u>15.275</u>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2012		<u>338.153</u>
<b>Kostpris 31. december 2012</b>		<u>338.153</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012		117.928
Årets af- og nedskrivninger		<u>45.853</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2012</b>		<u>163.781</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>		<u>174.372</u>

**Noter**

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>		
<b>5. Selskabskapital</b>				
Selskabskapital 1. januar 2012	125.000	125.000		
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>		
<b>6. Overkurs ved emission</b>				
Overkurs ved emission 1. januar 2012	70.302	70.302		
Overført til fri reserve	-70.302	0		
	<u>0</u>	<u>70.302</u>		
<b>7. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2012	-66.111	-102.371		
Årets overførte overskud eller underskud	-83.530	36.260		
Overført fra overkurs ved emission	70.302	0		
	<u>-79.339</u>	<u>-66.111</u>		
<b>8. Gældsforpligtelser</b>				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2012</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2011</u>
Gæld til pengeinstitutter	48.000	0	184.768	276.113
	<u>48.000</u>	<u>0</u>	<u>184.768</u>	<u>276.113</u>