

# SB VVS / Kloak ApS

CVR-nr. 27 60 84 34

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31 / 5 - 2014.



---

Erik Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for SB VVS / Kloak ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. maj 2014

**Direktion**



Steen Brink Christensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til anpartshaveren i SB VVS / Kloak ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SB VVS / Kloak ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, den 21. maj 2014

### GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S

Erik Christensen  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	SB VVS / Kloak ApS Rovsingsgade 80 2200 København N
	CVR-nr.: 27 60 84 34
	Stiftet: 23. februar 2004
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	10. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Steen Brink Christensen, direktør
<b>Revision</b>	GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13, 4600 Køge
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er at beskæftige sig med udvikling, produktion og salg af VVS- og kloakmæssige ydelser, komponenter hertil samt entreprisopgaver indenfor bygge og anlæg.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet er i en kapitaltabssituation ved udgangen af regnskabsåret 2013. Ledelsen forventer, at kapitalen vil kunne reetableres ved egen indtjening.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SB VVS / Kloak ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på 4.242 kr. og påvirker negativt årets skat med 4.242 kr.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note	2013	2012
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>114.061</b>	<b>165.614</b>
1 Personaleomkostninger	-74.228	-210.612
2 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-44.521	-45.853
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.688</b>	<b>-90.851</b>
Andre finansielle indtægter	132	228
3 Andre finansielle omkostninger	-14.023	-18.332
<b>Resultat før skat</b>	<b>-18.579</b>	<b>-108.955</b>
4 Skat af årets resultat	-568	25.425
<b>Årets resultat</b>	<b>-19.147</b>	<b>-83.530</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-19.147	-83.530
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-19.147</b>	<b>-83.530</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	129.851	174.372
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>129.851</u>	<u>174.372</u>
Andre tilgodehavender	14.700	14.190
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.700</u>	<u>14.190</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>144.551</u></b>	<b><u>188.562</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.704	206.741
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	20.000
Udskudte skatteaktiver	34.782	35.350
Tilgodehavender i alt	<u>38.486</u>	<u>262.091</u>
Likvide beholdninger	60.630	72.234
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>99.116</u></b>	<b><u>334.325</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>243.667</u></b>	<b><u>522.887</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
6	Selskabskapital	125.000	125.000
7	Overført resultat	-98.486	-79.339
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>26.514</u></b>	<b><u>45.661</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
8	Gæld til pengeinstitutter	<u>88.591</u>	<u>136.768</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>88.591</u>	<u>136.768</u>
8	Kortfristet del af langfristet gæld	50.000	48.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.792	196.268
	Anden gæld	<u>49.770</u>	<u>96.190</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>128.562</u>	<u>340.458</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>217.153</u></b>	<b><u>477.226</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>243.667</u></b>	<b><u>522.887</u></b>

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

---

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	69.027	204.686
Andre omkostninger til social sikring	1.170	2.070
Personalemkostninger i øvrigt	4.031	3.856
	<u><b>74.228</b></u>	<u><b>210.612</b></u>
<b>2. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	44.521	45.853
	<u><b>44.521</b></u>	<u><b>45.853</b></u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	14.023	18.332
	<u><b>14.023</b></u>	<u><b>18.332</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-3.674	-25.425
Nedsættelse af selskabsskat fra 25% til 22%	4.242	0
	<u><b>568</b></u>	<u><b>-25.425</b></u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2013	338.153	338.153
<b>Kostpris 31. december 2013</b>	<u><b>338.153</b></u>	<u><b>338.153</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013	-163.781	-117.928
Årets af-/nedskrivninger	-44.521	-45.853
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2013</b>	<u><b>-208.302</b></u>	<u><b>-163.781</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<u><b>129.851</b></u>	<u><b>174.372</b></u>

**Noter**

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>		
<b>6. Selskabskapital</b>				
Selskabskapital 1. januar 2013	125.000	125.000		
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>		
<b>7. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2013	-79.339	-66.111		
Årets overførte overskud eller underskud	-19.147	-83.530		
Overført fra overkurs ved emission	0	70.302		
	<b>-98.486</b>	<b>-79.339</b>		
<b>8. Gældsforpligtelser</b>				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2013</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2012</u>
Gæld til pengeinstitutter	50.000	0	138.591	184.768
	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>138.591</b>	<b>184.768</b>
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 139 t.kr., har selskabet stillet ejerpant på nominelt 150 t.kr. Ejerpantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:				
Auto			130 t.kr.	