

# **A/S FINN OLESEN. RIBE**

Nørrelundparken 7A, 6760 Ribe

CVR-nr. 13 11 84 34

## **Årsrapport**

**2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2026.

---

Gerda Jepsen Olesen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for A/S FINN OLESEN. RIBE.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 6. januar 2026

### Direktion

Finn Olesen  
Direktør

### Bestyrelse

Finn Olesen  
Bestyrelsesmedlem

Gerda Jepsen Olesen  
Bestyrelsesformand

Hans Ole Thisgaard Olesen  
Bestyrelsesmedlem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i A/S FINN OLESEN. RIBE

Vi har opstillet årsregnskabet for A/S FINN OLESEN. RIBE for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 6. januar 2026

### Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Henrik Nordentoft Jensen

statsautoriseret revisor  
mne34493

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

A/S FINN OLESEN. RIBE  
Nørrelundparken 7A  
6760 Ribe

CVR-nr.: 13 11 84 34  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Bestyrelse**

Finn Olesen, Bestyrelsesmedlem  
Gerda Jepsen Olesen, Bestyrelsesformand  
Hans Ole Thisgaard Olesen, Bestyrelsesmedlem

**Direktion**

Finn Olesen, Direktør

**Revisor**

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 3  
8960 Randers SØ

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueforvaltning.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -370 t.kr. mod 1.007 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u> <u>kr.</u>	<u>2023/24</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-45.784	-60.677
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-45.784</b>	<b>-60.677</b>
Andre finansielle indtægter	88.305	1.286.476
Øvrige finansielle omkostninger	-412.873	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-370.352</b>	<b>1.225.799</b>
Skat af årets resultat	0	-218.348
<b>Årets resultat</b>	<b>-370.352</b>	<b>1.007.451</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
Overføres til overført resultat	0	7.451
Disponeret fra overført resultat	-1.370.352	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-370.352</b>	<b>1.007.451</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>	2025	2024
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>8.367.372</u>	<u>9.790.297</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.367.372</u>	<u>9.790.297</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>8.367.372</u></b>	<b><u>9.790.297</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	<u>19.402</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>19.402</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>67.149</u>	<u>38.302</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>86.551</u></b>	<b><u>38.302</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.453.923</u></b>	<b><u>9.828.599</u></b>

**Balance 30. september****Passiver**

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	6.933.332	8.303.684
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.433.332</b>	<b>9.803.684</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	5.135	5.135
Selskabsskat	0	4.780
Anden gæld	456	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.591	24.915
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>20.591</b>	<b>24.915</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.453.923</b>	<b>9.828.599</b>

- 1 Medarbejderforhold
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Noter**

	2024/25 <u>kr.</u>	2023/24 <u>kr.</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede værdipapirer kr.</b>
		<u>8.367.372</u>
Dagsværdi 30. september 2025		<u>8.367.372</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-388.652</u>
<b>3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>		
Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualposter.		
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for A/S FINN OLESEN, RIBE er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste noterede salgspris.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.