

LANDSBY UDVIKLING A/S

CVR-nr.: 28982534

Storenorvej 35
8340 Malling

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/05/2022

Troels Brandt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LANDSBY UDVIKLING A/S Storenørvej 35 8340 Malling e-mailadresse: troelsbrandt@mail.tele.dk CVR-nr: 28982534 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	MN Revision og Rådgivning Ravnsøvej 52, 1 8240 Risskov DK Danmark CVR-nr: 30318269 P-enhed: 1013127375

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for LANDSBY UDVIKLING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Malling , den 04/05/2022

Direktion

Troels Munck Brandt
Direktør

Bestyrelse

Troels Munck Brandt

Inge Hjortshøj Rasmussen

Frederik Hjortshøj Brandt

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Landsby Udvikling A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Landsby Udvikling A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors ”Ethiske regler for revisorer”, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, 04/05/2022

Mogens Nygård ,mne10084
Statsaut. Revisor
MN Revision og Rådgivning
CVR:30318269

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under skat.

Balancen

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.538	0
Resultat af ordinær primær drift		-6.538	0
Øvrige finansielle omkostninger		-3.308	-416
Ordinært resultat før skat		-9.846	-416
Årets resultat		-9.846	-416
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-9.846	-416
I alt		-9.846	-416

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
Tilgodehavende skat		kr. 24.094	kr. 24.094
Tilgodehavender i alt		24.094	24.094
Likvide beholdninger		466.540	470.386
Omsætningsaktiver i alt		490.634	494.480
AKTIVER I ALT		490.634	494.480

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-134.774	-124.928
Egenkapital i alt		365.226	375.072
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		125.408	119.408
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		125.408	119.408
Gældsforpligtelser i alt		125.408	119.408
PASSIVER I ALT		490.634	494.480

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet er uden egentlig driftsaktivitet.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021
	0