

RB HOLDING ODENSE ApS

CVR-nr.: 38744534

Langelinie 65
5230 Odense M

Årsrapport
1. juni 2021 - 31. maj 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/09/2022

Rikke Berg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	RB HOLDING ODENSE ApS Langelinie 65 5230 Odense M
	CVR-nr: 38744534 Regnskabsår: 01/06/2021 - 31/05/2022
Bankforbindelse	Fynske Bank DK Danmark
Revisor	REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S Havnegade 98, 1 5000 Odense C DK Danmark CVR-nr: 14678085 P-enhed: 1000783353

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2021 - 31. maj 2022 for RB HOLDING ODENSE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense , den 14/09/2022

Direktion

Rikke Skole Berg
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i RB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RB Holding Odense ApS for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 14/09/2022

REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S
CVR: 14678085
Jørgen Larsen, mne18049
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter omfatter resultat drift udlejningsejendom.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger omfatter rentekomkostninger og øvrige låneomkostninger.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

Materielle anlægsaktiver:

Fast ejendom måles til kostpris.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Gældsforpligtelser:

Prioritetsgæld måles til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jun. 2021 - 31. maj 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Resultat af ordinær primær drift		79.941	27.953
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		869.432	122.011
Øvrige finansielle omkostninger		-35.665	-87.048
Ordinært resultat før skat		913.708	62.916
Skat af årets resultat		-31.196	-12.980
Årets resultat		882.512	49.936
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		882.512	49.936
I alt		882.512	49.936

Balance 31. maj 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.563.099	2.545.099
Materielle anlægsaktiver i alt		2.563.099	2.545.099
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.167.845	378.413
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.167.845	378.413
Anlægsaktiver i alt		3.730.944	2.923.512
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.375.525	1.354.454
Periodeafgrænsningsposter		4.230	3.000
Tilgodehavender i alt		1.379.755	1.357.454
Likvide beholdninger		8.784	30.564
Omsætningsaktiver i alt		1.388.539	1.388.018
AKTIVER I ALT		5.119.483	4.311.530

Balance 31. maj 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		2.885.631	2.003.119
Egenkapital i alt		2.935.631	2.053.119
Gæld til realkreditinstitutter		1.848.102	1.875.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.848.102	1.875.000
Gæld til banker		0	61.472
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.620	9.171
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		10.604	0
Skyldig selskabsskat		121.052	83.248
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		155.874	181.920
Periodeafgrænsningsposter		0	18.600
Deposita		38.600	29.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		335.750	383.411
Gældsforpligtelser i alt		2.183.852	2.258.411
PASSIVER I ALT		5.119.483	4.311.530

Egenkapitalopgørelse 1. jun. 2021 - 31. maj 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	2.003.119	2.053.119
Årets resultat		882.512	882.512
Egenkapital, ultimo	50.000	2.885.631	2.935.631

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

At eje aktier og anparter i andre selskaber.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0