

**Seehuusen Invest ApS
Præstevejen 69
3230 Græsted**

CVR-nr.: 24225534

**Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4. november 2025

Ibbi Seehuusen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Noter.....	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Seehuusen Invest ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 24. september 2025

Direktion

Ibbi Seehuusen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Seehuusen Invest ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Seehuusen Invest ApS for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 24. september 2025

Revisorhuset Halsnæs A/S
CVR nr.: 20572043

Birgitte Jensen
Registreret revisor
mne6598

Selskabsoplysninger

Selskabet: Seehuusen Invest ApS
Præstevejen 69
3230 Græsted

CVR-nr.: 24225534

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion: Ibbi Seehuusen

Revisor: Revisorhuset Halsnæs A/S
Strandvejen 46B
3300 Frederiksværk
CVR nr.: 20572043

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Seehuusen Invest ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Andre eksterne omkostninger	<u>-24.122</u>	<u>-20</u>
Bruttoresultat	-24.122	-20
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	-24.122	-20
Andre finansielle indtægter	170.049	232
Andre finansielle omkostninger	<u>-128.387</u>	<u>0</u>
Resultat før skat	17.540	212
Skat af årets resultat	<u>-3.859</u>	<u>-26</u>
Årets resultat	<u>13.681</u>	<u>186</u>
Foreslået udbytte	50.000	0
Overført resultat	<u>-36.319</u>	<u>186</u>
Forslag til resultatdisponering	<u>13.681</u>	<u>186</u>

Balance pr. 30. juni 2025

Aktiver

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Selskabsskat	63.151	35
Andre tilgodehavender	<u>25</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>63.176</u>	<u>35</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.844.157</u>	<u>1.854</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>1.844.157</u>	<u>1.854</u>
Likvide beholdninger	<u>48.268</u>	<u>43</u>
Omsætningsaktiver	<u>1.955.601</u>	<u>1.932</u>
Aktiver	<u>1.955.601</u>	<u>1.932</u>

Balance pr. 30. juni 2025

Passiver

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	1.754.464	1.791
Foreslået udbytte	50.000	0
Egenkapital	1.929.464	1.916
Gæld til kreditinstitutter	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	16
Selskabsskat	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	10.137	0
Kortfristede gældsforpligtigelser	26.137	16
Passiver	1.955.601	1.932

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Andre værdipapirer	<u>1.844.157</u>	<u>1.854</u>
Værdi ultimo indregnet i balancen	<u>1.844.157</u>	<u>1.854</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Andre værdipapirer	<u>0</u>	<u>106</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen	<u>0</u>	<u>106</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Andre værdipapirer	<u>130.087</u>	<u>0</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen	<u>130.087</u>	<u>0</u>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		