

---

# Bear Invest ApS

**CVR-nr.: 43862634**

Oscar Pettifords Vej 27 2 tv  
2450 København SV

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/06/2025**

---

**Kim Bjørn Christensen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Bear Invest ApS  
Oscar Pettifords Vej 27 2 tv  
2450 København SV

CVR-nr.: 43862634  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

*Investering i forskellige aktiver.*

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Resultatet har levet op til ledelsens forventninger.*

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-90.006</b>	<b>-23.392</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-90.006</b>	<b>-23.392</b>
Andre finansielle indtægter		404.798	254.909
Øvrige finansielle omkostninger		-149.175	-116.812
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>165.617</b>	<b>114.705</b>
Skat af årets resultat		-36.436	-25.235
<b>Årets resultat</b>		<b>129.181</b>	<b>89.470</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		129.181	89.470
<b>I alt</b>		<b>129.181</b>	<b>89.470</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		980.000	600.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>980.000</b>	<b>600.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.486.869	895.648
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.486.869</b>	<b>895.648</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.466.869</b>	<b>1.495.648</b>
Likvide beholdninger		1.160	4.202.878
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.160</b>	<b>4.202.878</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.468.029</b>	<b>5.698.526</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		218.651	89.470
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>258.651</b>	<b>129.470</b>
Kontraktlige forpligtelser		5.735.342	5.513.521
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.735.342</b>	<b>5.513.521</b>
Gæld til banker		330.289	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		143.747	55.535
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>474.036</b>	<b>55.535</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.209.378</b>	<b>5.569.056</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.468.029</b>	<b>5.698.526</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret