

**SVRA JJ Holding 1 ApS**

Hørkær 16, 3.  
2730 Herlev

**CVR-nr.: 45594734**

ÅRSRAPPORT  
1. maj 2025 - 31. december 2025

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. februar 2026

---

Dirigent  
Sander Janca-Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. maj - 31. december 2025 for SVRA JJ Holding 1 ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 16. februar 2026

## Direktion

Sander Janca-Jensen  
Direktør

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## Til kapitalejerne i SVRA JJ Holding 1 ApS

### Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SVRA JJ Holding 1 ApS for perioden 1. maj - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Jeg har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Min ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Jeg er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt min øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskabet, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af selskabet

Min ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det min ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Min ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den 16. februar 2026

**Revision København, godkendt  
revisionspartnerselskab**  
CVR nr.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen  
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer  
mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** SVRA JJ Holding 1 ApS  
Hørkær 16, 3.  
2730 Herlev

**CVR-nr.:** 45594734

**Regnskabsår:** 1. maj - 31. december

**Direktion:** Sander Janca-Jensen  
Direktør

**Revisor:** Revision København, godkendt revisionspartnerselskab  
Gammel Kongevej 138A, st.  
1850 Frederiksberg C  
CVR nr.: 34619654

# LEDELSESBERETNING

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## Generelt

Årsregnskabet for SVRA JJ Holding 1 ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. maj - 31. december 2025**

	<b>2025</b> <b>DKK</b>
<b>Bruttotab</b>	<b>-7.500</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-7.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>12.958.943</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>12.951.443</b>
2 Skat af årets resultat	<u>1.650</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>12.953.093</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.958.943
Overført resultat	<u>4.994.150</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b><u>12.953.093</u></b>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**AKTIVER**

	<b>2025</b> <b>DKK</b>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	91.741.975
Udskudt skatteaktiv	<u>1.650</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>91.743.625</u></b>
 <b>Anlægsaktiver</b>	 <b><u>91.743.625</u></b>
 <b>Aktiver</b>	 <b><u>91.743.625</u></b>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**PASSIVER**

	<b>2025</b> <b>DKK</b>
Virksomhedskapital	40.000
Overkurs ved emission	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.958.943
Overført resultat	<u>83.737.182</u>
<b>Egenkapital</b>	<b><u>91.736.125</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>7.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>	<b><u>7.500</u></b>
<b>Passiver</b>	<b><u>91.743.625</u></b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<b>2025 DKK</b>
Kontant kapitaludvidelse	<u>40.000</u>
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b><u>40.000</u></b>
Årets overkurs ved emission	78.743.032
Overført til frie reserver	<u>-78.743.032</u>
<b>Overkurs ved emission ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
Årets bevægelse, resultatdisponering	<u>7.958.943</u>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ultimo</b>	<b><u>7.958.943</u></b>
Overført fra overkurs ved emission	78.743.032
Årets resultat	<u>4.994.150</u>
<b>Overført overskud eller tab, ultimo</b>	<b><u>83.737.182</u></b>
<b>Egenkapital</b>	<b><u>91.736.125</u></b>

## NOTER

	<b>2025</b>
	<b>DKK</b>
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>
<b>Antal personer beskæftiget</b>	<u><b>1</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Regulering af udskudt skat	<u>-1.650</u>
<b>Skat af årets resultat</b>	<u><b>-1.650</b></u>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Tilgang i årets løb	<u>78.783.032</u>
<b>Kostpris, ultimo</b>	<u><b>78.783.032</b></u>
Periodens opskrivning til indre værdi	<u>12.958.943</u>
<b>Op- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>12.958.943</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<u><b>91.741.975</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

**Navn, Hjemsted**

Sander Jensen Holding ApS, Herlev

	<b>2025</b>
	<b>DKK</b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	
<b>Eventualaktiver</b>	
Der er ingen eventualaktiver.	
<b>Eventualforpligtelser</b>	
Der er ingen eventualforpligtelser.	

## NOTER

2025  
DKK

### 5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.