



## **LIGHTHOUSE INVEST ApS**

**Elmestien 3  
2980 Kokkedal**

**CVR nr. 27524834**

**Årsrapport  
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
8. jun. 2025

---

Anders Moldberg Kjeldsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

### Revisors erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten 5

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8

Balance 31. dec. 2024 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LIGHTHOUSE INVEST ApS

Elmestien 3

2980 Kokkedal

CVR-nr: 27524834  
Stiftelsesdato: 21. jun. 2006  
Direktion: Anders Moldberg Kjeldsen  
Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

### Revisor

Navn og efternavn på revisor: Johnny Larsen  
Beskrivelse af revisor: Registreret revisor og bæredygtighedsrevisor  
Revisors MNE-nummer: mne18185  
Firmanavn: Krydsrevision ApS Godkendt Revisionsfirma  
Vejnavn: Måløv Byvej  
Nummer: 229, st  
Postnummer: 2760  
By: Måløv  
CVR-nr: 38225804

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for LIGHTHOUSE INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 8. jun. 2025

## **Direktion**

Anders Moldberg Kjeldsen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

### Til den daglige ledelse i LIGHTHOUSE INVEST ApS

Vi har opstillet årsrapporten for LIGHTHOUSE INVEST ApS for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Måløv, 8. jun. 2025

Krydsrevision ApS Godkendt Revisionsfirma  
CVR: 38225804

Johnny Larsen  
Registreret revisor og bæredygtighedsrevisor  
MNE-nr.: mne18185

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i og foretage handel med finansielle aktiver samt at sælge konsulentydelse relateret til finansiell virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -7.387, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. -90.328.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.081</b>	<b>-3.775</b>
Øvrige finansielle omkostninger	3	-2.306	-2.215
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.387</b>	<b>-5.990</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.387</b>	<b>-5.990</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-7.387	-5.990
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.387</b>	<b>-5.990</b>

## Balance 31. dec. 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>190</b>	<b>15</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>190</b>	<b>15</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>190</b>	<b>15</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-215.328	-207.941
<b>Egenkapital</b>		<b>-90.328</b>	<b>-82.941</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		64.523	62.217
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.056	3.750
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.939	16.989
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>90.518</b>	<b>82.956</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>90.518</b>	<b>82.956</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>190</b>	<b>15</b>

## Noter

### 1. Oplysninger om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	2.306	2.215
<b>I alt</b>	<b>2.306</b>	<b>2.215</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Faros Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Johnny Larsen

Navn returneret af MitId: Johnny Larsen  
Registreret revisor og bæredygtighedsrevisor  
ID: a0b1b4c3-7975-4038-a06d-a36b8a647216  
IP-adresse: 109.202.137.74:9901  
Dato for underskrift: 08-06-2025 14:42:49 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Anders Moldberg Kjeldsen

Navn returneret af MitId: Anders Moldberg Kjeldsen  
Direktør og Dirigent  
ID: e0a388e6-e0f0-464f-8b9d-ef927758591f  
IP-adresse: 176.22.166.93:55459  
Dato for underskrift: 09-06-2025 11:10:17 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 901f8cjkjn252607649