



Linder ApS

Vagtelvej 66
2000 Frederiksberg
CVR-nr. 39184834

Årsrapport 01.01.2024 - 30.09.2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
31.03.2025

Martin Linder-Madsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2024	6
Balance pr. 30.09.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2024	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Linder ApS
Vagtelvej 66
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 39184834
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 01.01.2024 - 30.09.2024

Direktion

Martin Linder-Madsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 30.09.2024 for Linder ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 30.09.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2024 - 30.09.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 31.03.2025

Direktion

Martin Linder-Madsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Linder ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linder ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 30.09.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 31.03.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne30176

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har været at yde konsulentarbejde indenfor fast ejendom og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er manglende sammenlignelighed med sidste års regnskab, grundet omlægning af regnskabsår. Indeværende regnskabsår er således 9 måneder, mod sidste år 12 måneder.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabslovens § 119.

Selskabets ledelse forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved indtjening de kommende år.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		364.913	834.058
Personaleomkostninger	1	(528.563)	(904.556)
Af- og nedskrivninger		(10.425)	(10.425)
Driftsresultat		(174.075)	(80.923)
Andre finansielle indtægter		254	133
Andre finansielle omkostninger	2	(9.445)	(118)
Resultat før skat		(183.266)	(80.908)
Skat af årets resultat	3	0	(6.086)
Årets resultat		(183.266)	(86.994)
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	78.000
Overført resultat		(183.266)	(164.994)
Resultatdisponering		(183.266)	(86.994)

Balance pr. 30.09.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.425	20.850
Materielle aktiver	4	10.425	20.850
Anlægsaktiver		10.425	20.850
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		187.500	300.000
Tilgodehavender		187.500	300.000
Likvide beholdninger		88.487	82.747
Omsætningsaktiver		275.987	382.747
Aktiver		286.412	403.597

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		(183.245)	21
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	78.000
Egenkapital		(133.245)	128.021
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.536	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		245.801	9.694
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		21.263	20.593
Anden gæld		136.057	235.289
Kortfristede gældsforpligtelser		419.657	275.576
Gældsforpligtelser		419.657	275.576
Passiver		286.412	403.597

Eventualforpligtelser

5

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	21	78.000	128.021
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(78.000)	(78.000)
Årets resultat	0	(183.266)	0	(183.266)
Egenkapital ultimo	50.000	(183.245)	0	(133.245)

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabslovens § 119.

Selskabets ledelse forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved indtjening de kommende år.

Noter

1 Personaleomkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Gager og lønninger	524.307	898.864
Andre omkostninger til social sikring	4.256	5.692
	528.563	904.556
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

2 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	6.225	0
Renteomkostninger i øvrigt	3.220	118
	9.445	118

3 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Ændring af udskudt skat	0	6.086
	0	6.086

4 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	41.700
Kostpris ultimo	41.700
Af- og nedskrivninger primo	(20.850)
Årets afskrivninger	(10.425)
Af- og nedskrivninger ultimo	(31.275)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	10.425

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Martin Linder-Madsen Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Manglende sammenlignelighed

Der er manglende sammenlignelighed med sidste års regnskab, grundet omlægning af regnskabsår. Indeværende regnskabsår er således 9 måneder, mod sidste år 12 måneder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.