

Kanaan Holding ApS

Hesselager 13
2605 Brøndby

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/08/2021

Salah Hassan Hanaan, Direktør
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kanaan Holding ApS
Hesselager 13
2605 Brøndby

CVR-nr: 37697834
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje-, udvikle- og investere i fast ejendom samt drive anden investeringsvirksomhed samt drive handel og industri i øvrigt.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets bruttofortjeneste udgør **kr. -13.623** og driftsresultatet er underskud på **kr. 244.660**.

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2020 udgør **kr. 1.441.775**. Resultatet samt selskabets økonomiske stilling på statusdagen, vurderes af ledelsen som **ikke** tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Brøndby, den 5/8 2021

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis i henhold til årsregnskabsloven for en klasse B-virksomhed.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernvirksomhederne tilsammen ikke overstiger størrelsesgrænserne for regnskabsklasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis er beskrevet nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I bruttoresultat er sammendraget regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelse under á conto skatteordninger mv.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssige ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0 kr., idet den til den negative værdig svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives efter en individuel vurdering til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte á conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssigt værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning er gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Administrationsomkostninger			-16.615
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-468.343
Bruttoresultat			-484.958
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-244.660	
Resultat af ordinær primær drift		-244.660	-484.958
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-468.343
Ordinært resultat før skat		-244.660	-484.958
Årets resultat		-244.660	-484.958
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-231.037	-468.343
Overført resultat		-13.623	-16.615
I alt		-244.660	-484.958

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.562.151	1.703.049
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.562.151	1.703.049
Anlægsaktiver i alt		1.562.151	1.703.049
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.000	7.250
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		84.172	
Tilgodehavende skat		38.000	83.143
Tilgodehavender moms og afgifter			403
Andre tilgodehavender		83.143	
Tilgodehavender i alt		206.315	90.796
Likvide beholdninger		3.269	3.590
Omsætningsaktiver i alt		209.584	94.386
AKTIVER I ALT		1.771.735	1.797.435

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.437.013	1.653.050
Overført resultat		-45.238	-16.615
Egenkapital i alt		1.441.775	1.686.435
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	15.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		319.960	96.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		329.960	111.000
Gældsforpligtelser i alt		329.960	111.000
PASSIVER I ALT		1.771.735	1.797.435

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0