

New Century Investment ApS

CVR-nr. 31421934

Central Business Registration No 31421934

Årsrapport 2014/15

Annual report 2014/15

Godkendt på selskabets generalforsamling den 30.11.2015

The Annual General Meeting adopted the annual report on 30.11.2015

Dirigent

Chairman of the General Meeting

Navn: Cheung Chi Keung

Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	3
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	5
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	6
Resultatopgørelse for 2014/15 / <i>Income statement for 2014/15</i>	10
Balance pr. 30.06.2015 / <i>Balance sheet at 30.06.2015</i>	11
Egenkapitalopgørelse for 2014/15 / <i>Statement of changes in equity for 2014/15</i>	13
Noter / <i>Notes</i>	14

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

New Century Investment ApS
Profilvej 4
6000 Kolding

CVR-nr.: 31421934
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.07.2014 - 30.06.2015

Direktion

Cheung Chi Keung

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Entity details

Entity

*New Century Investment ApS
Profilvej 4
6000 Kolding*

*Central Business Registration No: 31421934
Registered in: Kolding
Financial year: 01.07.2014 - 30.06.2015*

Executive Board

Cheung Chi Keung

Auditors

*Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding*

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015 for New Century Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 30.11.2015
Kolding, 30.11.2015

Direktion
Executive Board

Cheung Chi Keung

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors has today considered and approved the annual report of New Century Investment ApS for the financial year 01.07.2014 - 30.06.2015.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 30.06.2015 and of the results of its operations for the financial year 01.07.2014 - 30.06.2015.

I believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

I recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i New Century Investment ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for New Century Investment ApS for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Independent auditor's reports

To the owners of New Century Investment ApS

Report on extended review of the financial statements

We have performed an extended review of the financial statements of New Century Investment ApS for the financial year 01.07.2014 - 30.06.2015. The financial statements, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements. We conducted our extended review in accordance with the assurance engagement standard for small enterprises as issued by the Danish Business Authority and the standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act as issued by FSR - Danish Auditors.

This requires that we comply with the Danish Public Accountants Act and the ethical rules of FSR – Danish Auditors and plan and perform procedures to obtain limited assurance about our opinion on the financial statements and that we perform specifically required supplementary procedures for the purpose of obtaining additional assurance about our opinion.

An extended review consists of making inquiries, primarily of management and, if appropriate, of other entity personnel, performing analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluating the evidence obtained.

Den uafhængige revisors erklæring

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2014 - 30.06.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 30.11.2015
Kolding, 30.11.2015

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Anders Rosendahl Poulsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Independent auditor's reports

The procedures performed in an extended review are less in scope than in an audit, and accordingly we do not express an audit opinion on the financial statements.

The extended review has not resulted in any qualification.

Opinion

Based on our extended review, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 30.06.2015 and of the results of its operations for the financial year 01.07.2014 - 30.06.2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the management commentary

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the extended review of the financial statements.

On this basis, it is our opinion that the information provided in the management commentary is consistent with the financial statements.

Ledelsesberetning

Management commentary

Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er investering i værdipapirer og fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Primary activities

The purpose of the company is to invest in securities and real estate and thereby related business.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 17.063 t.DKK. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Development in activities and finances

The result for the year amounts to DKK 17,063k, which is regarded acceptable.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises.

The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter værdiregulering af kapitalandelens kostpris samt eventuelle udbytteindtægter.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Accounting policies

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Income statement

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses incurred for management and administration of the Company, including expenses for the administrative staff and Management, stationery and office supplies as well as depreciation and amortisation.

Income from investments in group enterprises

Income from investments in group enterprises comprises value adjustment of the cost of the investments and possible dividend income.

Other financial income

Other financial income comprises interest income, realised and unrealised capital gains on securities and transactions in foreign currencies.

Other financial expenses

Other financial expenses comprise interest expenses.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele, der måles til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Accounting policies

Income taxes

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

Balance sheet

Investments in group enterprises

Investments in group enterprises included under fixed assets investments include investments which are measured at cost less any impairment losses.

Other investments

Other investments comprise investments which are measured at cost at the balance sheet date.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Deferred tax

Deferred tax is recognised on all temporary differences between the carrying amount and tax-based value of assets and liabilities, for which the tax-based value of assets is calculated based on the planned use of each asset.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carryforwards, are recognised in the balance sheet at their estimated realisable value, either as a set-off against deferred tax liabilities or as net tax assets.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Accounting policies

Income tax payable or receivable

Current tax payable or receivable is recognised in the balance sheet, stated as tax computed on this year's taxable income, adjusted for prepaid tax.

Cash

Cash comprises bank deposits.

Other financial liabilities

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Resultatopgørelse for 2014/15*Income statement for 2014/15*

	Note	2014/15	2013/14
	<i>Notes</i>	DKK	DKK '000
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		(219.039)	(20)
Driftsresultat <i>Operating profit/loss</i>		(219.039)	(20)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Income from investments in group enterprises</i>		(86.001)	(46)
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>		17.366.712	3
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>		(2.578)	0
Resultat af ordinære aktiviteter før skat <i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>		17.059.094	(63)
Skat af ordinært resultat <i>Tax on profit/loss from ordinary activities</i>	1	3.873	4
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		17.062.967	(59)
Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		17.062.967	(59)
		17.062.967	(59)

Balance pr. 30.06.2015*Balance sheet at 30.06.2015*

	Note	2014/15	2013/14
	<i>Notes</i>	DKK	DKK '000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group enterprises</i>		15.952.226	2.634
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>		3.579.083	3.579
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>	2	19.531.309	6.213
 Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		19.531.309	6.213
 Udskudt skat <i>Deferred tax</i>		7.702	4
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		3.660	1
Tilgodehavende selskabsskat <i>Income tax receivable</i>		57.810	51
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		69.172	56
 Likvide beholdninger <i>Cash</i>		23.066.008	5.731
 Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		23.135.180	5.787
 Aktiver <i>Assets</i>		42.666.489	12.000

Balance pr. 30.06.2015*Balance sheet at 30.06.2015*

	Note	2014/15	2013/14
	<i>Notes</i>	DKK	DKK '000
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	3	125.000	125
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		28.929.200	11.866
Egenkapital <i>Equity</i>		29.054.200	11.991
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		13.404.000	0
Anden gæld <i>Other payables</i>		208.289	9
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		13.612.289	9
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		13.612.289	9
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		42.666.489	12.000

Egenkapitalopgørelse for 2014/15*Statement of changes in equity for 2014/15*

	Virksomheds- kapital	Overført over- skud eller underskud	I alt
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	125.000	11.866.233	11.991.233
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	17.062.967	17.062.967
Egenkapital ultimo	125.000	28.929.200	29.054.200
<i>Equity end of year</i>			

Noter

Notes

	2014/15	2013/14
	DKK	DKK '000
1. Skat af ordinært resultat		
<i>1. Tax on profit/loss from ordinary activities</i>		
Ændring af udskudt skat	(3.873)	(4)
<i>Change in deferred tax</i>		
	(3.873)	(4)
	Kapitalandele	Andre værdis-
	i tilknyttede	papirer og
	virksomheder	kapitalandele
	<i>Investments in group</i>	<i>Other investments</i>
	<i>enterprises</i>	
	DKK	DKK
2. Finansielle anlægsaktiver		
<i>2. Fixed asset investments</i>		
Kostpris primo	3.712.859	3.579.083
<i>Cost beginning of year</i>		
Tilgange	13.404.000	0
<i>Additions</i>		
Kostpris ultimo	17.116.859	3.579.083
<i>Cost end of year</i>		
Nedskrivninger primo	(1.078.632)	0
<i>Impairment losses beginning of year</i>		
Årets nedskrivninger	(86.001)	0
<i>Write-downs for the year</i>		
Nedskrivninger ultimo	(1.164.633)	0
<i>Impairment losses end of year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	15.952.226	3.579.083
<i>Carrying amount end of year</i>		

	Hjemsted	Rets-	Ejer-	Egenkapital	Resultat
	<i>Registered in</i>	<i>form</i>	<i>andel</i>	<i>Equity</i>	<i>Profit/loss</i>
		<i>Corporate</i>	<i>Equity</i>	<i>Equity</i>	
		<i>form</i>	<i>interest</i>	DKK	DKK
			%		
Dattervirksomheder:					
<i>Subsidiaries:</i>					
Formula B Ltd.	Hong Kong	Ltd.	100,0	15.952.227	(166.225)

Noter*Notes*

	<u>2014/15</u> <u>DKK</u>	<u>2013/14</u> <u>DKK</u>	<u>2012/13</u> <u>DKK</u>	<u>2011/12</u> <u>DKK</u>	<u>2010/11</u> <u>DKK</u>
3. Virksomhedskapital					
<i>3. Contributed capital</i>					
Bevægelser i virksomhedskapitalen					
<i>Changes in contributed capital</i>					
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
<i>Contributed capital beginning of year</i>					
Virksomhedskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<i>Contributed capital end of year</i>					

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år.

The share capital consist of 125 shares at DKK 1,000. The shares have not been divided into classes.

There has been no changes in the share capital for the past 5 years.