

SC FIRST A/S

CVR-nr.: 40871934

Birkerød Kongevej 46 st 1
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2022

Tem Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SC FIRST A/S
Birkerød Kongevej 46 st 1
3460 Birkerød

e-mailadresse: adm@sc1.dk

CVR-nr: 40871934

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for SC FIRST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Birkerød , den 29/06/2022

Direktion

Tem Vester Schnell Christiansen
direktør

Bestyrelse

Kirsa Mee Schnell Christiansen
formand

Julie Reippurt Brummerstedt Tvinnemose Nielsen

Tem Vester Schnell Christiansen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er revision, compliance, rådgivning og undervisning inden for IT-audit, GDPR, Business Intelligent, Blockchain og Robotic samt andre dertil knyttede områder.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 udgør 184 t.kr.

Selskabet har i regnskabsåret fokuseret på udvikling af nye produkter og forretningsområder, ledelsen anser på baggrund af dette årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en balancesum på 3.589 t.kr. og en egenkapital på 1.529 t.kr. pr. 31. december 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes.

Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i takt med at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendom til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen under posten "dagsværdiregulering af investeringsejendomme".

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til drift af selskabets udlejningsejendom, samt omkostninger til kontorlokaler, kontorholdsomkostninger, forsikringer samt rejse- og opholdsudgifter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, pensioner og andre udgifter til social sikring. Herudover indeholder posten uddannelses- og øvrige personaleomkostninger.

Øvrige finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder rentekomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og danske datterselskaber.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Ved opgørelsen af ejendommens dagsværdi anvendes en afkastbaseret model. Ved opgørelsen af afkastet for ejendommen tages udgangspunkt i den forventede markedsleje ved fuld udlejning af ejendommen, fratrukket forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger.

Den herefter opgjorte dagsværdi korrigeres for forventet tomgangsleje, større vedligeholdelsesarbejder, forrentning af deposita og eventuel lavere leje.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke

tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Regulering af investeringsejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen under posten "dagsværdiregulering af investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsespris og omkostninger, direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Driftsmateriel	Brugstid 10 år	Restværdi 0%
Inventar	Brugstid 5 år	Restværdi 0%
It-udstyr	Brugstid 3 år	Restværdi 0%

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter, som uden hindring og uden betydelig risiko for værdiændringer kan hæves.

Egenkapital

Virksomhedskapital

Selskabets kapital udgør 400.000 kr. opdelt i aktier á nominelt 1.000 kr.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Sambeskatning

Administrations selskabet afregner skat med datterselskabet. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Realkreditlån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktions- og låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		471.748	1.342.671
Lønninger		-161.054	-45.000
Pensioner		-1.893	0
Andre omkostninger til social sikring		-2.822	-2.500
Andre personaleomkostninger		-19.447	-35.483
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-29.564	-18.279
Resultat af ordinær primær drift		256.968	1.241.409
Øvrige finansielle omkostninger		-21.579	-32.075
Ordinært resultat før skat		235.389	1.209.334
Skat af årets resultat		-51.780	-266.054
Årets resultat		183.609	943.280
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		183.609	943.280
I alt		183.609	943.280

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		3.000.000	3.000.000
Produktionsanlæg og maskiner		40.298	41.042
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.411	47.032
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.073.709	3.088.074
Anlægsaktiver i alt		3.073.709	3.088.074
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		457.828	446.281
Tilgodehavender i alt		457.828	446.281
Likvide beholdninger		57.809	39.116
Omsætningsaktiver i alt		515.637	485.397
AKTIVER I ALT		3.589.346	3.573.471

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Registreret kapital mv.		400.000	400.000
Overført resultat		1.129.085	943.280
Egenkapital i alt		1.529.085	1.343.280
Hensættelse til udskudt skat		107.855	107.855
Hensatte forpligtelser i alt		107.855	107.855
Gæld til realkreditinstitutter		1.318.228	1.418.669
Kontraktlige forpligtelser		39.292	39.292
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.357.520	1.457.961
Gæld til realkreditinstitutter		100.352	100.133
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.407	9.448
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		51.780	158.199
Skyldig moms og afgifter		80.214	149.937
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.544	7.361
Ansvarlig lånekapital		0	150.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		349.589	89.297
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		594.886	664.375
Gældsforpligtelser i alt		1.952.406	2.122.336
PASSIVER I ALT		3.589.346	3.573.471

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	Andre Anlæg og maskiner kr.	mv. kr.
Kostpris primo	2.580.417	59.493	46.860
Tilgang	0	15.199	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	2.580.417	74.692	46.860
Opskrivninger primo	419.583	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	419.583	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	-12.461	-5.818
Årets afskrivning	0	-21.933	-7.631
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	-34.394	-13.449
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.000.000	40.298	33.411

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Schnell Christiansen A/S (moderselskab) og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Schnell Christiansen A/S, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant kr. 1.540.000 I ejendommen beliggende Birkerød Kongevej 46, 3460 Birkerød.

Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør pr. 31. december 2021 kr. 3.000.000.

Selskabet har ikke yderligere sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	1