
ØSTER LØGUM BYINVEST ApS

CVR-nr.: 36490144

Vestervej 17
6230 Rødekro

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/04/2024

Steffen Søjberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ØSTER LØGUM BYINVEST ApS
Vestervej 17
6230 Rødekro

CVR-nr.: 36490144
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for ØSTER LØGUM BYINVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Øster Løgum, den 16/04/2024

Direktion

Thomas Bjerg Ørom

Ledelsesberetning

Forsættelse af renovering af huset Vestervej 8

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		58.160	66.461
Eksterne omkostninger		-100.318	-71.517
Bruttoresultat		-42.158	-5.056
Personaleomkostninger		0	
Resultat af ordinær primær drift		-42.158	-5.056
Andre finansielle indtægter		58.160	
Øvrige finansielle omkostninger		-100.318	-10.858
Ordinært resultat før skat		-84.316	-15.914
Skat af årets resultat		-2.000	-5.102
Årets resultat		-86.316	-21.016
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		-86.316	
I alt		-86.316	-21.016

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		185.354	188.015
Materielle anlægsaktiver i alt		185.354	188.015
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		60.000	60.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		60.000	60.000
Anlægsaktiver i alt		245.354	248.015
AKTIVER I ALT		245.354	248.015

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
Registreret kapital mv.		kr. 60.000	kr. 60.000
Egenkapital i alt		60.000	60.000
Gæld til banker		185.354	188.015
Langfristede gældsforpligtelser i alt		185.354	188.015
Gældsforpligtelser i alt		185.354	188.015
PASSIVER I ALT		245.354	248.015

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret