



2talRevision
Registreret Revisionsfirma
CVR-nr. 29 09 13 31

Generatorvej 8D, 1. Th.
2860 Søborg

T: +45 98 10 00 00
E: info@2talrevision.dk
W: www.2talrevision.dk

Handel & Bygmester René Jensen ApS

Humlegårdsvej 15, st
3400 Hillerød
CVR-nr. 42 50 81 44

Årsrapport 2024/25

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28. marts 2026

Dirigent

René Jensen

MEMBER OF
DANSKE REVISORER
FSK*

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab 1. oktober - 30. september | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Handel & Bygmester René Jensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. marts 2026

Direktionen

René Jensen

Revisors erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Handel & Bygmester René Jensen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Handel & Bygmester René Jensen ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 28. marts 2026

2talRevision

Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 29091331

Morten Thornberg
registreret revisor
MNE.nr.: mne30101

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Handel & Bygmester René Jensen ApS
Humlegårdsvej 15, st
3400 Hillerød

| | |
|-------------------|--------------------------------------|
| CVR-nr. | 42 50 81 44 |
| Stiftelsesdato: | 30. juni 2021 |
| Hjemstedskommune: | Hillerød |
| Regnskabsår: | 1. oktober 2024 - 30. september 2025 |

Direktion

René Jensen

Revisor

2talRevision
Registreret revisionsfirma
Medlem af FSR • danske revisorer
Generatorvej 8D, 1. th.
2860 Søborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 28. marts 2026 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at, udføre entrepriser for private og erhverv, herunder rådgivning i forbindelse med forsikringsskader indenfor byggeri. Selskabets aktivitet består endvidere af køb og salg af fast ejendom samt aktivitet der efter ledelsens skøn er forbundet

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2024/25, og det er ledelsens vurdering, at der ikke knytter sig særlige risici til selskabets virksomhed ud over, hvad der følger af den generelle branche- og samfundsmæssige udvikling.

Beskrivelse af udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen for værende utilfredsstillende. Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været væsentligt reduceret sammenlignet med sidste år, hvilket afspejles i en markant lavere bruttofortjeneste. Omkostningerne er tilpasset aktivitetsniveauet, men året udviser fortsat et negativt resultat.

Selskabets ejer har løbende finansieret selskabet og har meddelt fortsat støtte samt tilbageståelse af sit tilgodehavende i forhold til øvrige kreditorer. På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for perioden 1. oktober til 30. september

| Note | 2024/25 kr. | 2023/24 kr. | |
|------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | 89.730 | 538.822 | |
| | | | |
| 1 | Personaleomkostninger | -304.843 | -691.350 |
| | Af- og nedskrivninger | -128.846 | -128.846 |
| | Resultat af ordinær drift | -343.959 | -281.374 |
| | | | |
| | Finansielle indtægter | 58 | 46 |
| | Finansielle omkostninger | -19.847 | -21.753 |
| | Resultat før skat | -363.748 | -303.081 |
| | | | |
| 2 | Skat af årets resultat | 1.864 | 2.506 |
| | ÅRETS RESULTAT | -361.884 | -300.575 |
| | | | |
| | Der foreslås fordelt således: | | |
| | Overført resultat til næste år | -361.884 | |
| | Resultatdisponering i alt | -361.884 | |

Balance pr. 30. september

Aktiver

| Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 257.845 | 386.691 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 257.845 | 386.691 |
| Andre (langfristede) tilgodehavender | 28.000 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 28.000 | 0 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 285.845 | 386.691 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 16.292 | 251.139 |
| Kortfristet tilgodehavende skat | 58.464 | 28.000 |
| Tilgodehavender i alt | 74.756 | 279.139 |
| Likvide beholdninger | 9.356 | 197.448 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 84.112 | 476.587 |
| AKTIVER I ALT | 369.957 | 863.278 |

Balance pr. 30. september

Passiver

| Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|-----------------|----------------|
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | -391.908 | -30.024 |
| EGENKAPITAL I ALT | -351.908 | 9.976 |
| 3 Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 598.195 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 598.195 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 41.879 | 299.259 |
| Anden gæld | 81.791 | 184.368 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 0 | 369.675 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 123.670 | 853.302 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | 721.865 | 853.302 |
| PASSIVER I ALT | 369.957 | 863.278 |

Egenkapitalopgørelse

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------|-----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Virksomhedskapital | | |
| Saldo primo | 40.000 | 40.000 |
| Kapitalforhøjelse | 0 | 0 |
| Saldo ultimo | 40.000 | 40.000 |
| | | |
| Overført resultat | | |
| Saldo primo | -30.024 | 270.551 |
| Årets resultat | -361.884 | -300.575 |
| Saldo ultimo | -391.908 | -30.024 |

Noter

1 Personaleomkostninger

| | 2024/25 | 2023/24 |
|---|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Gager og lønninger | 299.208 | 723.132 |
| Pensioner | 0 | -44.200 |
| Andre omkostninger til social sikring | 5.635 | 12.418 |
| | <u>304.843</u> | <u>691.350</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | <u>1</u> | <u>2</u> |

2 Skat af årets resultat

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 0 |
| Årets regulering af udskudt skat | 0 | -2.506 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -1.864 | 0 |
| | <u>-1.864</u> | <u>-2.506</u> |

Selskabet har et uudnyttet skatteaktiv på 129 t.kr., som ud fra en konkret vurdering ikke er indregnet i balancen.

3 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld i alt | Afdrag | Langfristet | Restgæld |
|---------------------------------------|----------------|----------|----------------|------------|
| | 30.09.2025 | 2025/26 | del | efter 5 år |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | <u>598.195</u> | <u>0</u> | <u>598.195</u> | <u>0</u> |
| | <u>598.195</u> | <u>0</u> | <u>598.195</u> | <u>0</u> |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Handel & Bygmester René Jensen ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste / Bruttotab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt ikke at vise nettoomsætningen og valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen i posten "Bruttofortjeneste" eller "Bruttotab".

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder omsætningen med fradrag af omkostninger medgået til salget, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3 - 8 år - restværdi 0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for straksafskrivning indregnes som omkostninger under andre eksterne omkostninger på anskaffelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.