

**JHP Vejle Holding ApS**  
**Gunhilds Plads 6, 7100 Vejle**

---

**Årsrapport for**  
**2019/20**

---

**CVR-nr. 31 78 22 44**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. januar 2021.

---

**Jens Hundsbæk-Pedersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1      Ledelsespåtegning
- 2      Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5      Selskabsoplysninger
- 6      Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. september 2019 - 31. august 2020**

- 7      Anvendt regnskabspraksis
- 9      Resultatopgørelse
- 10     Balance
- 12     Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for JHP Vejle Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 20. januar 2021

**Direktion**

Jens Hundsbæk-Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i JHP Vejle Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JHP Vejle Holding ApS for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 20. januar 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Christian Holm  
statsautoriseret revisor  
mne29425

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

JHP Vejle Holding ApS  
Gunhilds Plads 6  
7100 Vejle

CVR-nr.: 31 78 22 44  
Hjemsted: Vejle  
Regnskabsår: 1. september 2019 - 31. august 2020  
12. regnskabsår

### Direktion

Jens Hundsbæk-Pedersen, Havneøen 10, 3. tv., 7100 Vejle

### Revision

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.389.612 kr. mod 180.527 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JHP Vejle Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger består af omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. september - 31. august**

| <u>Note</u>                                     | <u>2019/20</u>   | <u>2018/19</u> |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                | <b>-18.883</b>   | <b>-12.081</b> |
| Andre finansielle indtægter                     | 1.922.348        | 419.253        |
| Øvrige finansielle omkostninger                 | -120.493         | -173.075       |
| <b>Resultat før skat</b>                        | <b>1.782.972</b> | <b>234.097</b> |
| Skat af årets resultat                          | -393.360         | -53.570        |
| <b>Årets resultat</b>                           | <b>1.389.612</b> | <b>180.527</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>         |                  |                |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0                | 500.000        |
| Overføres til overført resultat                 | 1.389.612        | 0              |
| Disponeret fra overført resultat                | 0                | -319.473       |
| <b>Disponeret i alt</b>                         | <b>1.389.612</b> | <b>180.527</b> |

**Balance 31. august**

| <b>Aktiver</b>                      |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u>                         | <u>2020</u>       | <u>2019</u>       |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |                   |                   |
| Andre værdipapirer                  | 4.518.785         | 4.514.088         |
| Finansielle anlægsaktiver i alt     | 4.518.785         | 4.514.088         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          | <b>4.518.785</b>  | <b>4.514.088</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |                   |                   |
| Tilgodehavende selskabsskat         | 0                 | 122.586           |
| Andre tilgodehavender               | 2.656.633         | 3.051.898         |
| Tilgodehavender i alt               | 2.656.633         | 3.174.484         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 6.898.129         | 5.152.802         |
| Værdipapirer i alt                  | 6.898.129         | 5.152.802         |
| Likvide beholdninger                | 287.565           | 403.580           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b>9.842.327</b>  | <b>8.730.866</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                | <b>14.361.112</b> | <b>13.244.954</b> |

**Balance 31. august**

| <b>Passiver</b>                          |                   |                   |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u>                              | <u>2020</u>       | <u>2019</u>       |
| <b>Egenkapital</b>                       |                   |                   |
| Virksomhedskapital                       | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                        | 11.510.653        | 10.121.041        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>11.635.653</b> | <b>10.246.041</b> |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>            |                   |                   |
| Gæld til pengeinstitutter                | 1.747.165         | 2.975.620         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.299             | 6.301             |
| Selskabsskat                             | 196.715           | 0                 |
| Anden gæld                               | 775.280           | 16.992            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 2.725.459         | 2.998.913         |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>      | <b>2.725.459</b>  | <b>2.998.913</b>  |
| <br><b>Passiver i alt</b>                | <b>14.361.112</b> | <b>13.244.954</b> |

**1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

---

### 1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende pengeinstitut er der givet pant i bankindstående samt værdipapirdepot, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2020 udgør 6.980 t.kr.