
Brandlukninger ApS

CVR-nr.: 36955244

Danmarksgade 5A
9293 Kongerslev

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/03/2024

Bjarne Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Brandlukninger ApS
Danmarksgade 5A
9293 Kongerslev

CVR-nr.: 36955244
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Isotek Ejendomme ApS driver virksomhed med handel og udlejning af fast ejendom. Selskabet har løbende udvidet aktiviteten til tillige at omfatte passiv brandsikring. Som følge heraf har selskabet skiftet navn til Brandlukninger.dk og beholdt navnet Isotek Ejendomme ApS som binavn.

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Af konkurrencemæssige årsager har selskabet valgt ikke at oplyse omsætningen men alene bruttofortjenesten.

Selskabet har fravalgt revision, hvorfor årsregnskabet ikke er revideret.

Bjarne Jensen
direktør

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		567.288	91.747
Andre driftsomkostninger		-301.878	
Resultat af ordinær primær drift		265.410	91.747
Andre finansielle omkostninger		-124.952	-85.403
Ordinært resultat før skat		140.458	6.344
Skat af årets resultat		-31.416	-1.386
Årets resultat		109.042	4.958
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		109.042	4.958
I alt		109.042	4.958

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		240.919	183.000
Materielle anlægsaktiver i alt		240.919	183.000
Anlægsaktiver i alt		240.919	183.000
Fremstillede varer og handelsvarer		1.544.859	1.544.859
Varebeholdninger i alt		1.544.859	1.544.859
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.265	
Tilgodehavender i alt		11.265	
Likvide beholdninger		45.473	73.597
Omsætningsaktiver i alt		1.601.597	1.618.456
AKTIVER I ALT		1.842.516	1.801.456

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		220.215	111.173
Egenkapital i alt		270.215	161.173
Gæld til realkreditinstitutter		968.153	1.048.723
Langfristede gældsforpligtelser i alt		968.153	1.048.723
Gæld til realkreditinstitutter		80.000	80.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		254.216	356.474
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		269.932	155.086
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		604.148	591.560
Gældsforpligtelser i alt		1.572.301	1.640.283
PASSIVER I ALT		1.842.516	1.801.456

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Aktiver er optaget til anskaffelsespris, som anses for ikke at overstige skønnet dagsværdi. Selskabet har valgt af finansiere aktiver med tilsvarende pantsætning. Derudover har selskabet valgt at lease en del driftsmidler. De leasede aktiver er medtaget i årsregnskabet efter de skattemæssige regler og indgår derfor alene som driftsomkostning.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret