

Brandlukninger ApS

**Trindsøvej 6, 1
8000 Aarhus C**

CVR nr. 36955244

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
29. apr. 2025

Bjarne jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8

Balance 31. dec. 2024 9

Noter 11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Brandlukninger ApS

Trindsøvej 6, 1

8000 Aarhus C

CVR-nr: 36955244

Stiftelsesdato: 1. jul. 2015

Direktion: Svend Brandlukning Astrup

Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Brandlukninger ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 29. apr. 2025

Direktion

Svend Brandlukning Astrup
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe ejendomme med salg for øje samt udlejning. Samt Passiv Brandsikring

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 997.569, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.267.785.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		1.509.349	383.018
Personaleomkostninger	1	-2.632	0
Andre driftsomkostninger		-92.310	-117.611
Resultat før finansielle poster		1.414.407	265.407
Øvrige finansielle omkostninger		-121.972	-124.952
Resultat før skat		1.292.435	140.455
Skat af årets resultat		-294.866	-31.416
Årets resultat		997.569	109.039
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		997.569	109.039
Årets resultat		997.569	109.039

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.185.012	1.785.777
Materielle anlægsaktiver		2.185.012	1.785.777
Langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		699.204	0
Finansielle anlægsaktiver		699.204	0
Anlægsaktiver i alt		2.884.216	1.785.777
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		129.658	11.265
Tilgodehavender		129.658	11.265
Likvide beholdninger		2.970.879	45.473
Omsætningsaktiver i alt		3.100.537	56.738
Aktiver i alt		5.984.753	1.842.515

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.217.785	220.213
Egenkapital		1.267.785	270.213
Langfristet gæld til banker		159.219	0
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede		1.112.906	0
Langfristede gældsforpligtelser	2	1.272.125	0
Kortfristet gæld til banker		1.527.953	159.219
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.894	94.997
Kortfristet skyldig skat		294.866	0
Skyldig moms og afgifter		343.962	177.980
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		1.238.168	1.140.106
Kortfristede forpligtelser		3.444.843	1.572.302
Gældsforpligtelser		4.716.968	1.572.302
Passiver i alt		5.984.753	1.842.515

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Andre personaleomkostninger	2.632	0
I alt	2.632	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til banker	0	159.219	0
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede	0	1.112.906	0
I alt	0	1.272.125	0

3. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen.

Selskabet har leasing kontrakter med en rest på kr.912000,00

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Svend Brandlukning Astrup

Navn returneret af MitId: Svend Brandlukning Astrup
Direktør
ID: c582a080-d03b-42b1-80cf-83aefd923657
IP-adresse: 93.160.65.41:18024
Dato for underskrift: 29-04-2025 14:04:54 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Bjarne Jensen

Navn returneret af MitId: Bjarne Jensen
Dirigent
ID: 7fa1fd83-dd07-49b7-ae25-e6345238b4be
IP-adresse: 37.96.17.200:42147
Dato for underskrift: 29-04-2025 14:25:41 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: b87a19XmQmu252517455