
E.J. EJENDOMME, TOMMERUP ApS

CVR-nr.: 14786244

Parkvej 11
5690 Tommerup

Årsrapport
1. juni 2022 - 31. maj 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/10/2023

Anne Marie Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden E.J. EJENDOMME, TOMMERUP ApS
Parkvej 11
5690 Tommerup
Telefonnummer: 20248066
e-mailadresse: ejpargo@gmail.com
CVR-nr.: 14786244
Regnskabsår: 01/06/2022 - 31/05/2023

Bankforbindelse Middelfart Sparekasse
Havnegade 21
5500 Middelfart
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2022 - 31. maj 2023 for E.J. EJENDOMME, TOMMERUP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tommerup, den 28/10/2023

Direktion

Erik Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendomme samt investering i værdipapirer.

Der er ikke indtruffet usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2022/2023.

Usikkerhed ved indregning eller måling .

Der er ikke konstateret usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold .

Aktiviteten i selskabet er uændret i forhold til tidligere år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jun. 2022 - 31. maj 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		49.900	89.350
Produktionsomkostninger		-50.190	-20.141
Bruttoresultat		-290	69.209
Administrationsomkostninger		-16.329	-3.708
Resultat af ordinær primær drift		-16.619	65.501
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		163.305	-157.485
Andre finansielle indtægter		-23.800	-148.929
Øvrige finansielle omkostninger		-22.998	-19.211
Ordinært resultat før skat		99.888	-260.124
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		99.888	-260.124
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		163.305	-157.485
Overført resultat		-63.417	-102.639
I alt		99.888	-260.124

Balance 31. maj 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.775.000	1.775.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.775.000	1.775.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.341.953	1.268.648
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		388.835	412.740
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.730.788	1.681.388
Anlægsaktiver i alt		3.505.788	3.456.388
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		119	51
Tilgodehavender i alt		119	51
Likvide beholdninger		80.818	96.938
Omsætningsaktiver i alt		80.937	96.989
AKTIVER I ALT		3.586.725	3.553.377

Balance 31. maj 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.919.304	2.021.942
Overført resultat		99.888	-102.638
Egenkapital i alt		2.144.192	2.044.304
Gæld til realkreditinstitutter		1.428.189	1.498.394
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.428.189	1.498.394
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		14.344	10.679
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.344	10.679
Gældsforpligtelser i alt		1.442.533	1.509.073
PASSIVER I ALT		3.586.725	3.553.377

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

0