

ERHVERVSSTYRELSEN

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

Stengel Anlæg A/S

CVR-nr. 35 52 23 44

Årsrapport

28. oktober - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. januar 2014.



Morten Hove
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 28. oktober - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 28. oktober - 31. december 2013 for Stengel Anlæg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. oktober - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 20. januar 2014

Direktion



Jørgen Stengel Hansen

Bestyrelse



Søren Tang Reifsgaard
formand



Morten Hove



Henrik Wolfhagen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Stengel Anlæg A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Stengel Anlæg A/S for regnskabsåret 28. oktober - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. oktober - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 20. januar 2014

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Søren Poulsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Stengel Anlæg A/S Smedevænget 1A 4700 Næstved
	CVR-nr.: 35 52 23 44
	Stiftet: 28. oktober 2013
	Hjemsted: Næstved
	Regnskabsår: 28. oktober - 31. december
Bestyrelse	Søren Tang Refsgaard, formand Morten Hove Henrik Wolfhagen
Direktion	Jørgen Stengel Hansen
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Bankforbindelse	Nykredit Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet udfører kloak-, anlægsgartner- og anlægsarbejder samt renovering, drift og vedligeholdelse af grønne områder og vintertjeneste.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 104 t.kr., svarende til et resultat på EBITDA niveau på tkr. 378 anses for at være tilfredsstillende.

Siden starten 1. november 2013 har selskabet udviklet sig som forudsat ved etableringen.

Der er optaget et tilfredsstillende antal nye ordrer i perioden.

Den forventede udvikling

Selskabet har ved regnskabsafslutningen en passende ordrebeholdning og mulige ordre under forhandling på et passende niveau. Ledelsen forventer at en styrket salgsindsats i 2014 vil påvirke det kommende års resultat positivt.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stengel Anlæg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten vedrører selskabets første regnskabsår, hvorfor regnskabet ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Stengel Anlæg A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Med mindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på 3 tkr. og påvirker positivt årets skat med 3 tkr.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 28. oktober - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	2.096.858
1 Personaleomkostninger	-1.719.037
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-121.909
Driftsresultat	255.912
Andre finansielle indtægter	1.320
Andre finansielle omkostninger	-116.529
Resultat før skat	140.703
Skat af årets resultat	-36.227
Årets resultat	104.476
Forslag til resultatdisponering:	
Overføres til overført resultat	104.476
Disponeret i alt	104.476

Balance

Aktiver	31/12 2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver	
2 Goodwill	1.464.286
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>1.464.286</u>
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.649.805
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.649.805</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.114.091</u>
Omsætningsaktiver	
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	50.000
Varebeholdninger i alt	<u>50.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.595.217
Igangværende arbejder for fremmed regning	12.813
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	154.284
Andre tilgodehavender	265.116
Periodeafgrænsningsposter	179.111
Tilgodehavender i alt	<u>8.206.541</u>
Likvide beholdninger	<u>12.622</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.269.163</u>
Aktiver i alt	<u>12.383.254</u>

Balance

<u>Note</u>	31/12 2013 kr.
Passiver	
Egenkapital	
4 Aktiekapital	1.000.000
5 Overkurs ved emission	2.000.000
6 Overført resultat	104.476
Egenkapital i alt	3.104.476
Hensatte forpligtelser	
Hensættelser til udskudt skat	168.152
Hensatte forpligtelser i alt	168.152
Gældsforpligtelser	
Gæld til pengeinstitutter	1.514.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.514.000
Gæld til pengeinstitutter	2.015.040
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.741.349
Anden gæld	1.829.237
Periodeafgrænsningsposter	11.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.596.626
Gældsforpligtelser i alt	9.110.626
Passiver i alt	12.383.254
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9 Eventualposter	
10 Nærtstående parter	

Noter

	2013 kr.
1. Personaleomkostninger	
Lønninger og gager	1.604.548
Pensioner	103.911
Andre omkostninger til social sikring	10.578
	<u>1.719.037</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>29</u>
2. Immaterielle anlægsaktiver	
	Goodwill
	kr.
Tilgang	<u>1.500.000</u>
Kostpris 31. december 2013	<u>1.500.000</u>
Årets afskrivninger	<u>35.714</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	<u>35.714</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>1.464.286</u>
3. Materielle anlægsaktiver	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.
Tilgang	<u>2.736.000</u>
Kostpris 31. december 2013	<u>2.736.000</u>
Årets afskrivninger	<u>86.195</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	<u>86.195</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>2.649.805</u>

Noter

	31/12 2013 kr.												
4. Aktiekapital													
Aktiekapital 28. oktober 2013	500.000												
Kontant kapitaludvidelse	500.000												
	<u>1.000.000</u>												
Aktiekapitalen består af 1.000 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.													
5. Overkurs ved emission													
Årets overkurs ved emission	2.000.000												
	<u>2.000.000</u>												
6. Overført resultat													
Årets overførte overskud eller underskud	104.476												
	<u>104.476</u>												
7. Gældsforpligtelser													
	<table border="0"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Afdrag første år kr.</th> <th style="text-align: center;">Restgæld efter 5 år kr.</th> <th style="text-align: center;">Gæld i alt 31/12 2013 kr.</th> <th style="text-align: center;">Gæld i alt 27/10 2013 t.kr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;"><u>0</u></td> <td style="text-align: center;"><u>0</u></td> <td style="text-align: center;"><u>1.514.000</u></td> <td style="text-align: center;"><u>0</u></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">1.514.000</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2013 kr.	Gæld i alt 27/10 2013 t.kr.	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.514.000</u>	<u>0</u>	0	0	1.514.000	0
Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2013 kr.	Gæld i alt 27/10 2013 t.kr.										
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.514.000</u>	<u>0</u>										
0	0	1.514.000	0										
Gæld til pengeinstitutter													
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.514.000</u>	<u>0</u>									
	0	0	1.514.000	0									
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser													
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.529 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:													
Anlægsaktiver	3.821 t.kr.												
Varebeholdninger	100 t.kr.												
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	7.600 t.kr.												

Noter

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Der er hæftelser for afgivet byggegarantier på tkr. 2.226.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

10. Nærtstående parter

Transaktioner

Leje af lokalefaciliteter, udlejes af en aktionær. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

J. Stengel Holding ApS, Ll. Tvedvej 27, 4700 Næstved

Pusle Holding ApS, Trekronergade 126H 2., 2500 Valby