

# Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Nyborgvej 3, 8940 Randers SV

CVR-nr. 16 99 33 44

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2025

Dirigent:

.....  
Jacob Søholm

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 23. juni 2025

Direktion:

.....  
Jacob Søholm

.....  
Kasper Søholm

Bestyrelse:

.....  
Jens Christian Søholm  
formand

.....  
Kasper Søholm

.....  
Jacob Søholm

.....  
Jens Henrik Haagenen

.....  
Jytte Søholm

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. juni 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen  
statsaut. revisor  
mne24820

Tobias Oppermann  
statsaut. revisor  
mne46362

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S
Adresse, postnr. by	Nyborgvej 3, 8940 Randers SV
CVR-nr.	16 99 33 44
Stiftet	1. april 1993
Hjemstedskommune	Randers
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.vorupgruppen.dk">www.vorupgruppen.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:vorup@vorupgruppen.dk">vorup@vorupgruppen.dk</a>
Telefon	86 42 38 22
Bestyrelse	Jens Christian Søholm, formand Kasper Søholm Jacob Søholm Jens Henrik Haagensen Jytte Søholm
Direktion	Jacob Søholm Kasper Søholm
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

t.kr.	2024	2023	2022	2021	2020
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	660.356	629.996	682.606	723.133	694.146
Bruttoresultat	142.925	133.929	164.642	189.607	181.207
Resultat af primær drift	27.145	21.296	44.104	66.203	63.554
Resultat af finansielle poster	5.130	4.377	9.882	-5.321	-6.505
Årets resultat	26.951	22.018	45.323	73.132	63.320
<b>Balancesum</b>					
Balancesum	492.413	500.634	485.546	504.322	493.380
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4.047	6.054	9.486	11.490	11.953
Egenkapital	242.634	215.683	213.665	198.341	185.210
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	4,2 %	3,5 %	6,5 %	9,5 %	9,2 %
Afkastningsgrad	5,5 %	4,3 %	8,9 %	13,3 %	13,1 %
Soliditetsgrad	49,3 %	43,1 %	44,0 %	39,3 %	37,5 %
Egenkapitalforrentning	11,8 %	10,3 %	22,0 %	38,1 %	39,9 %

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Overskudsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S har i 2024 i lighed med tidligere år været salg af træ og byggematerialer m.v. til håndværkere og private forbrugere. Produkterne afsættes i al væsentlighed i Danmark.

Selskabet er tilknyttet indkøbsforeningen og markedsføringskæden XL-Byg.

Selskabet ejer aktiemajoriteten i følgende selskaber:

- ▶ Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- ▶ Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S
- ▶ A. Gadeberg A/S

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 26.951 t.kr. mod et overskud på 22.018 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 242.634 t.kr.

Udviklingen skal ses i forhold til, at selskabet i 2024 forventede en omsætning på 590 - 650 mio. kr. og et resultat i niveauet 15-25 mio. kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Finansiering

Selskabet forventer for 2025 ikke et behov for at optage ekstern finansiering, og det forventes desuden, at selskabet har positiv likviditet i 2025.

### Investeringer

Selskabet har i 2024 investeret væsentligt i materielle anlægsaktiver i form af udvidelser af de eksisterende byggemarkeder. Dette er fortsat en igangværende proces, hvorfor investeringsniveauet for 2025 forventes at være på niveau med 2024.

### Videnressourcer

Det er væsentligt for selskabets fortsatte vækst at tiltrække og fastholde uddannet arbejdskraft med ekspertise inden for træ- og byggematerialer.

For at sikre et højt og samtidig konkurrencedygtigt serviceniveau, kræver dette et højt kompetence-niveau, og der investeres derfor ressourcer på yderligere dygtiggørelse af selskabets medarbejdere.

Selskabet afholder flere kursusprogrammer i løbet af året samt et talent og- akademiprogram til udvalgte medarbejdere i selskabet.

## Ledelsesberetning

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

#### *Generelle risici*

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærk positioneret på de markeder, hvor produkterne sælges. Virksomhedens aktivitetsniveau påvirkes af vejrforhold og dermed den generelle efterspørgsel på byggematerialer. Ud over dette vurderes selskabet ikke at være eksponeret for særlige risici, bortset fra almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche.

Virksomheden er ikke eksponeret for risici i forbindelse med finansieringsomkostninger.

#### *Valutarisici*

Selskabet vurderes ikke at være eksponeret for valutarisici, grundet begrænset udenlandsk aktivitet.

#### *Finansielle-, kredit- og renterisici*

Selskabet er ikke eksponeret for særlige risici i forbindelse med finansiering og kreditrisici.

#### **Redegørelse for samfundsansvar**

Virksomheden har ikke udarbejdet redegørelse for samfundsansvar, idet modervirksomheden har udarbejdet en samlet redegørelse for samfundsansvar for koncernen. Redegørelsen fremgår af modervirksomhedens årsrapport, VTB Holding A/S, CVR-nr. 27 73 71 88, og kan rekvireres på [www.cvr.dk](http://www.cvr.dk).

#### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

#### **Forventet udvikling**

Ledelsen forventer for 2025 at købelysten hos både private og erhvervsdrivende er på niveau med 2024, og det forventes at virksomheden i 2025 skaber en omsætning på 640 - 688 mio. kr. og et resultat i niveauet 25 - 34 mio. kr. .

I lighed med tidligere år er de usikre faktorer især knyttet til priserne på træ- og byggematerialer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
3	<b>Nettoomsætning</b>	660.355.856	629.995.748
	Vareforbrug	-487.762.491	-463.715.543
	Andre driftsindtægter	412.092	595.421
4	Andre eksterne omkostninger	-30.079.991	-32.946.452
	<b>Bruttoresultat</b>	142.925.466	133.929.174
5	Personaleomkostninger	-104.111.508	-100.216.059
6	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-11.256.738	-11.821.356
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	27.557.220	21.891.759
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.045.548	7.497.939
7	Finansielle indtægter	12.052.101	11.383.781
8	Finansielle omkostninger	-13.967.475	-14.504.964
	<b>Resultat før skat</b>	32.687.394	26.268.515
9	Skat af årets resultat	-5.736.701	-4.250.084
	<b>Årets resultat</b>	26.950.693	22.018.431

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
11	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	72.868.211	80.027.438
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.092.134	11.372.660
		<u>81.960.345</u>	<u>91.400.098</u>
12	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.848.227	51.302.683
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.100.970	2.220.020
		<u>52.949.197</u>	<u>53.522.703</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>134.909.542</u>	<u>144.922.801</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	159.603.499	158.684.875
		<u>159.603.499</u>	<u>158.684.875</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	70.328.492	57.838.504
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	57.039.805	56.775.027
15	Udsudte skatteaktiver	3.780.100	3.434.300
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.148.984	3.388.512
	Andre tilgodehavender	51.662.479	52.085.418
13	Periodeafgrænsningsposter	197.673	343.304
		<u>185.157.533</u>	<u>173.865.065</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>12.741.520</u>	<u>23.161.011</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>357.502.552</u>	<u>355.710.951</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>492.412.094</u>	<u>500.633.752</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
14	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	35.212.900	35.667.356
	Overført resultat	166.920.903	179.515.754
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	40.000.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>242.633.803</u>	<u>215.683.110</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leasingforpligtelser	377.869	825.000
	Kreditinstitutter i øvrigt	47.641	129.530
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	86.577.068	78.434.470
	Gæld til tilknyttede virksomheder	141.962.004	183.057.810
	Anden gæld	20.531.197	22.197.778
16	Periodeafgrænsningsposter	282.512	306.054
		<u>249.778.291</u>	<u>284.950.642</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>249.778.291</u>	<u>284.950.642</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>492.412.094</u>	<u>500.633.752</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 10 Resultatdisponering
- 17 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 19 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. januar 2024	500.000	35.667.356	179.515.754	0	215.683.110
10	Overført via resultatdisponering	0	-454.456	-12.594.851	40.000.000	26.950.693
	<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>35.212.900</b>	<b>166.920.903</b>	<b>40.000.000</b>	<b>242.633.803</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store klasse C-virksomheder.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for VTB Holding A/S.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed VTB Holding A/S.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Transportmateriel, der indgår under andre anlæg, driftsmateriel og inventar, afskrives over 8 år. I anskaffelsesåret afskrives transportmateriel med 22%, herefter med faldende procentsatser.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages følgende afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger:

20 år, lineære årlige afskrivninger.

Udlejningsejendomme til beboelse afskrives over 100 år.

Transportmateriel (indgår i driftsmateriel):

8 år, 22 % i anskaffelsesåret, herefter med faldende procentsatser.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

3-5 år, lineære årlige afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og gæld til tilknyttede virksomheder, måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

#### 2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter balancedagen af betydning for årsrapporten for 2024.

#### 3 Segmentoplysninger

Oplysning om nettoomsætningens fordeling på geografiske segmenter og forretningssegmenter er udeladt, jf. årsregnskabslovens § 96, stk. 1, idet virksomheden kun har et segment og et marked. Segmentoplysningerne følger koncernens regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

#### 4 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Honorar til revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3. Honoraret er specificeret i koncernregnskabet for VTB Holding A/S.

kr.	2024	2023
<b>5 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	90.805.546	88.093.769
Pensioner	8.696.718	7.761.224
Andre omkostninger til social sikring	1.934.782	1.906.187
Andre personaleomkostninger	2.674.462	2.454.879
	<u>104.111.508</u>	<u>100.216.059</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>208</u>	<u>211</u>

Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet 3.082 t.kr. (2023: 2.575 t.kr.).

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2024	2023
<b>6 Afskrivninger på materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	11.256.738	11.821.356
	<u>11.256.738</u>	<u>11.821.356</u>
<b>7 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.825.184	8.391.925
Andre finansielle indtægter	3.226.917	2.991.856
	<u>12.052.101</u>	<u>11.383.781</u>
<b>8 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	12.625.746	13.279.851
Andre finansielle omkostninger	1.341.729	1.225.113
	<u>13.967.475</u>	<u>14.504.964</u>
<b>9 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	6.082.501	4.619.918
Årets regulering af udskudt skat	-345.800	-366.400
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-3.434
	<u>5.736.701</u>	<u>4.250.084</u>
<b>10 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	40.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-454.456	-4.952.061
Overført resultat	-12.594.851	26.970.492
	<u>26.950.693</u>	<u>22.018.431</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 11 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2024	194.585.835	59.540.241	254.126.076
Tilgang i årets løb	446.887	3.599.666	4.046.553
Afgang i årets løb	0	-4.642.090	-4.642.090
Kostpris 31. december 2024	195.032.722	58.497.817	253.530.539
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	114.558.397	48.167.581	162.725.978
Årets afskrivninger	7.606.114	3.650.624	11.256.738
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.412.522	-2.412.522
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	122.164.511	49.405.683	171.570.194
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>72.868.211</b>	<b>9.092.134</b>	<b>81.960.345</b>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	578.279	578.279
Afskrives over	20-100 år	3-8 år	

#### 12 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2024	15.635.327	2.220.020	17.855.347
Afgang i årets løb	0	-119.050	-119.050
Kostpris 31. december 2024	15.635.327	2.100.970	17.736.297
Værdireguleringer 1. januar 2024	35.667.356	0	35.667.356
Udloddet udbytte	-7.500.000	0	-7.500.000
Andel af årets resultat	7.045.544	0	7.045.544
Værdireguleringer 31. december 2024	35.212.900	0	35.212.900
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>50.848.227</b>	<b>2.100.970</b>	<b>52.949.197</b>
<b>Tilknyttede virksomheder</b>			
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	
Ryomgård Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Ryomgård	75,00 %	
Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Thorsø	75,00 %	
A. Gadeberg A/S	Hadsten	60,00 %	

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, herunder sponsorater samt EDB, der først vedrører efterfølgende år.

kr.	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>14 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 2 stk. a nom. 225.000,00 kr.	450.000	450.000
Aktier, 1 stk. a nom. 50.000,00 kr.	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>15 Udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	-3.434.300	-3.067.900
Udskudt skat indregnet i årets løb i resultatopgørelsen	<u>-345.800</u>	<u>-366.400</u>
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<u>-3.780.100</u>	<u>-3.434.300</u>

Udskudt skat opstår som følge af midlertidige forskelle mellem stattemæssige- og regnskabsmæssige værdier på selskabets anlægsaktiver.

Udskudt skatteaktiv udgør 3.780 t.kr. pr. 31. december 2024 (2023: 3.428 t.kr.).

Reguleringen af udskudt skat er indregnet i resultatopgørelsen.

#### 16 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger fra kunder, som først kan indtægtsføres i efterfølgende regnskabsår.

#### 17 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet VTB Holding A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### 18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet garanti for 200 t.kr. over for Bo Grønt.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes mellemværender med indkøbsforeningen XL Byg.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 19 Nærtstående parter

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
VTB Holding A/S	Randers	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
VTB Holding A/S	Randers	www.cvr.dk

##### Transaktioner med nærtstående parter

Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

kr.	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Salg af varer og tjenesteydelser til tilknyttede virksomheder	14.382.313	15.085.286
Køb af varer og tjenesteydelser fra tilknyttede virksomheder	14.582.459	15.293.534
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.825.184	8.391.925
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	12.625.746	13.279.851
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	56.621.667	56.775.027
Gæld til tilknyttede virksomheder	142.121.080	183.057.810

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jacob Søholm

### Direktion

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827  
IP: 93.167.xxx.xxx  
2025-06-23 08:25:35 UTC



## Jacob Søholm

### Dirigent

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827  
IP: 93.167.xxx.xxx  
2025-06-23 08:25:35 UTC



## Kasper Søholm

### Direktion

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: 0bcae278-6c9b-4d94-a558-7bb0ecb17b05  
IP: 93.167.xxx.xxx  
2025-06-25 08:12:51 UTC



## Kasper Søholm

### Bestyrelse

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: 0bcae278-6c9b-4d94-a558-7bb0ecb17b05  
IP: 93.167.xxx.xxx  
2025-06-25 08:15:37 UTC



## Jacob Søholm

### Bestyrelse

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: a29892db-4065-4832-80c7-4416e8fe4827  
IP: 93.167.xxx.xxx  
2025-06-25 08:16:27 UTC



## Jytte Søholm

### Bestyrelse

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: 2346d3c5-b88a-4bb1-8bb7-b4697a0027c9  
IP: 93.164.xxx.xxx  
2025-06-25 08:45:58 UTC



Penneo dokumentnøgle: STOU6-Y21WE-BVY55-EKF01-05JZE-HT6WB

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**  
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Henrik Jensen Haagensen

### Bestyrelse

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: 01a6b7a0-d9fd-4fa0-b9b0-2c8715867a38  
IP: 80.208.xxx.xxx  
2025-06-26 05:07:58 UTC



## Jens Christian Søholm

### Bestyrelse

På vegne af: Vorup Tømmerhandel og Byggecenter AS  
Serienummer: c71b0b5e-ce24-48a3-9970-6263203e7b2b  
IP: 172.225.xxx.xxx  
2025-06-27 18:12:41 UTC



## Tobias Oppermann Kristensen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Serienummer: 7340cd43-c7be-4291-9021-9c0f8f85d07a  
IP: 165.225.xxx.xxx  
2025-06-27 18:43:52 UTC



## Tom Barreth Lassen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Serienummer: e750e22d-62f4-4efb-aa30-fe83e9d6e62b  
IP: 147.161.xxx.xxx  
2025-06-30 05:50:32 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.