

---

# Helsinge Ejendomsinvest ApS

**CVR-nr.: 37078344**

Gammelgårdsvej 90  
3520 Farum

Årsrapport  
1. marts 2022 - 28. februar 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/08/2023**

---

**Martin Pedersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    Helsingø Ejendomsinvest ApS  
Gammelgårdsvej 90  
3520 Farum  
  
e-mailadresse: kn@madisons.dk  
  
CVR-nr.:            37078344  
Regnskabsår:    01/03/2022 - 28/02/2023

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2022-23 udgør 0 kr. Årets resultat skyldes manglende aktivitet og anses som forventet .

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. mar. 2022 - 28. feb. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 28. februar 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 28. februar 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-50.000	-50.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter

## **1. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet har tabt sin egenkapital, men ledelsen forventer, at der kan lægges nye aktiviteter ind i selskabet, hvorved egenkapitalen kan reetableres over de kommende års drift.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret