

# LAILA SELSKABSLOKALER ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/05/2014**

---

**Ziva Device**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LAILA SELSKABSLOKALER ApS  
Torvekanten 5  
2500 Valby  
  
Telefonnummer: 26709908  
  
CVR-nr: 32478344  
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

# Ledespåtegning

## Hovedaktivitet

Udlejning af selskabslokaler.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt. Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. Januar 2013 – 31. december 2013, for Lailas selskabslokaler ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, Finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetning indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Bogføring er foretaget af Revisionsfirmaet Gynther Larsen ApS

Valby, den 08/05/2014

## Direktion

Ziya Devici

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Godkendt på generalforsamlingen 10. maj 2014 Dirigent Ziva Devici

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udlejning af selskabslokaler

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Års resultat før skat er 60.713 kr. hvilket anses for tilfredsstillende.

Balancen udviser en samlet aktivmasse på 393.295 kr. og en egenkapital på 304.923. kr.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2013.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder og de danske regnskabsvejledninger.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valuta differencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes virksomhedens resultat efter skat. Skat af årets resultat samt regulering af udskudt skat indregnes i posten ”Skat af årets resultat”.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af rets aktuelle skat og årets reguleringer af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

## Balance

### Anlægsaktiver

Afskrivningsperioden er 5 år., aktiverne afskrives til forventet skarpværdi.

### Omsætningsaktiver

Kurs tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

**Aktuel skatteforpligtigelse og - tilgodehavende**

Aktuel skatteforpligtigelse og – tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte a`conto skatter.

**Forslag til udbytte for regnskabsåret**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtigelse.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.060.179</b>	<b>1.076.144</b>
Personaleomkostninger .....	1	-244.248	-179.163
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-24.050	-27.550
Andre driftsomkostninger .....	2	-730.697	-800.239
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>61.184</b>	<b>69.192</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	69
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-471	-19
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>60.713</b>	<b>69.242</b>
Ekstraordinære omkostninger .....		0	-255
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>60.713</b>	<b>68.987</b>
Skat af årets resultat .....		-11.377	-17.246
<b>Årets resultat</b> .....		<b>49.336</b>	<b>51.741</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		49.336	51.741
<b>I alt</b> .....		<b>49.336</b>	<b>51.741</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		72.400	96.450
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>72.400</b>	<b>96.450</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>72.400</b>	<b>96.450</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		2.909	9.485
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>2.909</b>	<b>9.485</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		25.000	135.000
Andre tilgodehavender .....		107.250	107.250
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>132.250</b>	<b>242.250</b>
Likvide beholdninger .....		185.736	32.536
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>320.895</b>	<b>284.271</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>393.295</b>	<b>380.721</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		179.923	130.587
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>304.923</b>	<b>255.587</b>
Anden gæld .....	5	88.372	125.134
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>88.372</b>	<b>125.134</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>88.372</b>	<b>125.134</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>393.295</b>	<b>380.721</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	218.490,00	175
Pensionsbidrag	2.970,00	2
Andre omkostninger til social sikring	1.788,00	2
Ændring ferieforpligtigelser	21.000,00	0
<b>I alt</b>	<b>244.248,00</b>	<b>179</b>

## 2. Andre driftsomkostninger

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Distributionsomkostninger	30.323,00	54
Kontorhold	16.940,00	29
Forsikringer	16.857,00	19
Revisor	16.547,00	36
Drifts vedligeholdelse	23.545,00	43
Husleje	621.401,00	607
Småanskaffelser	5.084,00	12
<b>I alt</b>	<b>730.697,00</b>	<b>800</b>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bank renter	471,00	0
<b>I alt</b>	<b>471,00</b>	<b>0</b>

## 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Drift materielt kr.</b>
Kostpris primo	96.450,00
Tilgang	0,00

Afgang	0,00
Afskrivninger	-24.050,00
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>72.400,00</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>72.400,00</b>

## 5. Anden gæld

	2013	2012
	kr.	kr.
Selskabsskat	9.758,00	10
A-skat	3.115,00	0
Kreditorer	75.449,00	100
I alt	88.372,00	110

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser