

LAILA SELSKABSLOKALER ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/05/2015

Ziva Device

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LAILA SELSKABSLOKALER ApS
Torvekanten 5-7
2500 Valby

Telefonnummer: 26709908

CVR-nr: 32478344
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Ledespåtegning

Hovedaktivitet

Udlejning af selskabslokaler.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt. Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. Januar 2014 – 31. december 2014, for Lailas selskabslokaler ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, Finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetning indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Bogføring er foretaget af Revisionsfirmaet Gynter Larsen ApS

Valby, den

Direktion

Ziva Devici

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Godkendt på generalforsamlingen 26. maj 2015

Dirigent

Ziva Devici

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af selskabslokaler

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Års resultat før skat er 48.807 kr. hvilket anses for tilfredsstillende.

Balancen udviser en samlet aktivmasse på 444.655 kr. og en egenkapital på 345.271 . kr.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder og de danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valuta differencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes virksomhedens resultat efter skat. Skat af årets resultat samt regulering af udskudt skat indregnes i posten ”Skat af årets resultat”.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af rets aktuelle skat og årets reguleringer af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Balance

Anlægsaktiver

Afskrivningsperioden er 5 år., aktiverne afskrives til forventet skarpværdi.

Omsætningsaktiver

Kurs tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Aktuel skatteforpligtigelse og - tilgodehavende

Aktuel skatteforpligtigelse og – tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte

a`conto skatter.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtigelse.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		919.931	1.060.179
Personaleomkostninger	1	-81.045	-244.248
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.100	-24.050
Andre driftsomkostninger	2	-771.803	-730.697
Resultat af ordinær primær drift		48.983	61.184
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-176	-471
Ordinært resultat før skat		48.807	60.713
Ekstraordinære omkostninger		0	0
Ekstraordinært resultat før skat		48.807	60.713
Skat af årets resultat	4	-8.459	-11.377
Årets resultat		40.348	49.336
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.348	49.336
I alt		40.348	49.336

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		54.300	72.400
Materielle anlægsaktiver i alt	5	54.300	72.400
Anlægsaktiver i alt		54.300	72.400
Fremstillede varer og handelsvarer		2.909	2.909
Varebeholdninger i alt		2.909	2.909
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		256.500	25.000
Andre tilgodehavender		107.250	107.250
Tilgodehavender i alt		363.750	132.250
Likvide beholdninger		23.696	185.736
Omsætningsaktiver i alt		390.355	320.895
Aktiver i alt		444.655	393.295

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		220.271	179.923
Egenkapital i alt		345.271	304.923
Anden gæld	6	99.384	88.372
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		99.384	88.372
Gældsforpligtelser i alt		99.384	88.372
Passiver i alt		444.655	393.295

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014	2013
	kr.	kr.
Løn og gager	79.900,00	218
Pensionsbidrag	180,00	3
Andre omkostninger til social sikring	965,00	2
Ændring ferieforpligtigelser	0,00	21
I alt	81.045,00	244

2. Andre driftsomkostninger

	2014	2013
	kr.	kr.
Distributionsomkostninger	3.502,00	30
Kontorhold	28.594,00	17
Forsikringer	20.494,00	17
Revisor	18.125,00	17
Drifts vedligeholdelse	34.816,00	24
Husleje	662.356,00	621
Småanskaffelser	3.916,00	5
I alt	771.803,00	731

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2014	2013
	kr.	kr.
Bank renter	176,00	471
I alt	176,00	471

4. Skat af årets resultat

	2014	2013
	kr.	kr.
Aktuel skat	8.459,00	11
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	8.459,00	11

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Drift
	materielt
	kr.
Kostpris primo	72.400,00
Tilgang	0,00
Afgang	0,00
Afskrivninger	-18.100,00
Kostpris ultimo	54.300,00
Regnskabsmæssig værdi ultimo	54.300,00

6. Anden gæld

	2014	2013
	kr.	kr.
Selskabsskat	2.737,00	10
A-skat	4.076,00	3
Kreditorer	92.571,00	75
I alt	99.384,00	88