

**Årsrapport for 2024/25**

---

**LEMMING VVS ApS**

**Sortenborgvej 35, 8600 Silkeborg**

**CVR-nr. 10 21 34 44**

**(40. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. oktober 2025

---

Kamilla Hedegaard Kristoffersen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	10
Balance 30. april	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for LEMMING VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 23. oktober 2025

### **Direktion**

Kenneth Østergård  
Kristoffersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i LEMMING VVS ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for LEMMING VVS ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 23. oktober 2025

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LEMMING VVS ApS  
Sortenborgvej 35  
8600 Silkeborg

Hjemmeside: [www.lemmingvvs.dk](http://www.lemmingvvs.dk)

CVR-nr.: 10 21 34 44

Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025

Stiftet: 1. april 1986

Regnskabsår: 40. regnskabsår

Hjemsted: Silkeborg

### Direktion

Kenneth Østergård Kristoffersen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive handel og udføre bygge- og reparationsarbejder

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 88.274, og selskabets balance pr. 30. april 2025 udviser en egenkapital på kr. 181.025.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LEMMING VVS ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### ***Goodwill***

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

### Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Indretning af lejede lokaler 5 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.334.729</b>	<b>2.844.781</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-3.136.178</u>	<u>-2.394.654</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>198.551</b>	<b>450.127</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-84.282	-72.505
Nedskrivning af omsætningsaktiver		<u>-74.279</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>39.990</b>	<b>377.622</b>
Finansielle indtægter	2	11.027	10.535
Finansielle omkostninger		<u>-162.291</u>	<u>-145.855</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-111.274</b>	<b>242.302</b>
Skat af årets resultat	3	<u>23.000</u>	<u>-56.000</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-88.274</u></b>	<b><u>186.302</u></b>
Foreslået udbytte		0	250.000
Overført resultat		<u>-88.274</u>	<u>-63.698</u>
		<b><u>-88.274</u></b>	<b><u>186.302</u></b>

## Balance 30. april

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		30.000	40.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>30.000</b>	<b>40.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	227.108	145.317
Indretning af lejede lokaler	5	325.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>552.108</b>	<b>145.317</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>582.108</b>	<b>185.317</b>
Færdigvarer og handelsvarer		841.060	969.053
<b>Varebeholdninger</b>		<b>841.060</b>	<b>969.053</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.125.803	1.230.855
Igangværende arbejder for fremmed regning		421.451	560.031
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		123.490	219.475
Andre tilgodehavender		57.755	30.787
Periodeafgrænsningsposter		46.966	12.344
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.775.465</b>	<b>2.053.492</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.301</b>	<b>1.142</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.618.826</b>	<b>3.023.687</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.200.934</b>	<b>3.209.004</b>

## Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Overført resultat		-68.975	19.299
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>250.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>181.025</u></b>	<b><u>519.299</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>19.000</u>	<u>42.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>19.000</u></b>	<b><u>42.000</u></b>
Banker		1.769.001	1.376.427
Leverandører af varer og tjenesteydelser		481.126	437.505
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.795	5.442
Anden gæld		738.109	828.331
Periodeafgrænsningsposter		<u>7.878</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.000.909</u></b>	<b><u>2.647.705</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.000.909</u></b>	<b><u>2.647.705</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.200.934</u></u></b>	<b><u><u>3.209.004</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2024	250.000	19.299	250.000	519.299
Betalt ordinært udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat	0	-88.274	0	-88.274
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b>250.000</b>	<b>-68.975</b>	<b>0</b>	<b>181.025</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2023	250.000	82.997	0	332.997
Årets resultat	0	-63.698	250.000	186.302
<b>Egenkapital 30. april 2024</b>	<b>250.000</b>	<b>19.299</b>	<b>250.000</b>	<b>519.299</b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.726.293	2.068.102
Pensioner	287.283	223.044
Andre omkostninger til social sikring	78.039	58.369
Andre personaleomkostninger	<u>44.563</u>	<u>45.139</u>
	<b><u>3.136.178</u></b>	<b><u>2.394.654</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>9</u>	<u>7</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	4.015	8.441
Andre finansielle indtægter	<u>7.012</u>	<u>2.094</u>
	<b><u>11.027</u></b>	<b><u>10.535</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>-23.000</u>	<u>56.000</u>
	<b><u>-23.000</u></b>	<b><u>56.000</u></b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. maj 2024		<u>50.000</u>
Kostpris 30. april 2025		<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2024		10.000
Årets afskrivninger		<u>10.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2025		<u>20.000</u>
		<b><u>30.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>		<b><u>30.000</u></b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. maj 2024	390.303	0
Tilgang i årets løb	<u>146.780</u>	<u>325.000</u>
Kostpris 30. april 2025	<u>537.083</u>	<u>325.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2024	244.986	0
Årets afskrivninger	<u>64.989</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2025	<u>309.975</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>	<b><u>227.108</u></b>	<b><u>325.000</u></b>

### 6 Eventualforpligtelser

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet K. Kristoffersen Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2022 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties..

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 32 t.kr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 16 måneder og en samlet restleasingydelse på 45 t.kr.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, 1.769 t.kr., har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af driftmidler, varelager og tilgodehavende fra salg efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) på nom. 1.000 t.kr. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. april 2025 t.kr. 2.518.



**Noter**