

# TSMC1-Invest ApS

Torfavej 4  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/04/2021**

---

**Anja Melhede**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TSMC1-Invest ApS  
Torfavej 4  
2300 København S

CVR-nr: 39065444  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for TSMC1-Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København S, den 07/04/2021

### Direktion

Thomas Christensen

Søren Årstadius Melhede

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet har i året erhvervet en erhvervsandel, der udlejes til detail.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses af ledelsen for tilfredsstillende.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke i forbindelse med aflæggelsen af årsrapporten været usikkerhed om indregning og måling af posterne i årsrapporten.

## **Usædvanlige forhold**

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		223.402	154.969
Eksterne omkostninger			0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>223.402</b>	<b>154.969</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>223.402</b>	<b>154.969</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-516	-1.020
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>222.886</b>	<b>153.949</b>
Skat af årets resultat		-49.016	-33.814
<b>Årets resultat</b>		<b>173.870</b>	<b>120.135</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		173.870	120.135
<b>I alt</b>		<b>173.870</b>	<b>120.135</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.650.000	2.650.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.650.000</b>	<b>2.650.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.650.000</b>	<b>2.650.000</b>
Tilgodehavende skat		10.984	16.186
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>10.984</b>	<b>16.186</b>
Likvide beholdninger		367.576	169.838
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>378.560</b>	<b>186.024</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.028.560</b>	<b>2.836.024</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		293.154	119.284
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>343.154</b>	<b>169.284</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		2.650.000	2.650.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.406	16.740
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.685.406</b>	<b>2.666.740</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.685.406</b>	<b>2.666.740</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.028.560</b>	<b>2.836.024</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret