

INVESTERINGSSELSKABET AF 1. MAJ 2013

ApS

Thrigesvej 7
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/08/2021

John-B. Hahn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTERINGSSKABET AF 1. MAJ 2013 ApS
Thrigesvej 7
8600 Silkeborg

e-mailadresse: john-b-hahn@godmail.dk

CVR-nr: 32318444

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabets formål er ejerskab og drift af ejendommen Strandgårdshøj 23, 8400 Ebeltoft

....

Driftsresultatet for regnskabsåret 2020/21 er ikke tilfredsstillende.

.....

Intet bemærkelsesværdigt

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		304.500	126.000
Eksterne omkostninger		-272.699	-143.978
Bruttoresultat		31.801	-17.978
Resultat af ordinær primær drift		31.801	-17.978
Øvrige finansielle omkostninger		-110.889	-94.477
Ordinært resultat før skat		-79.088	-112.455
Årets resultat		-79.088	-112.455
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-79.088	-112.455
I alt		-79.088	-112.455

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.600.000	3.600.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.600.000	3.600.000
Anlægsaktiver i alt		3.600.000	3.600.000
Igangværende arbejder for fremmed regning		89.887	
Andre tilgodehavender			79.375
Tilgodehavender i alt		89.887	79.375
Omsætningsaktiver i alt		89.887	79.375
AKTIVER I ALT		3.689.887	3.679.375

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-967.422	-888.334
Egenkapital i alt		-887.422	-808.334
Gæld til banker		1.545.061	1.170.671
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.618	333.431
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		879.985	797.389
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.123.645	2.186.218
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.577.309	4.487.709
Gældsforpligtelser i alt		4.577.309	4.487.709
PASSIVER I ALT		3.689.887	3.679.375

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Note

1

Noter

1. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Sikkerhed for bankmellemværnde: Ejerpant i selskabets ejendom.

2. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, der kræver særlig opærksomhed.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret