



B a a g ø e | S c h o u
statsautoriseret revisionsaktieselskab

INVEST 1998 A/S

Clarasvej 1
2950 Vedbæk
CVR-nr. 21 40 15 44

Årsrapport for 1. oktober 2024 - 30. september 2025



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 8. januar 2026

Preben König
Dirigent

Fiolstræde 44, 3. th. | 1171 København K | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70



Indhold

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger
Beretning

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse
Balance
Egenkapitalopgørelse
Noter



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for INVEST 1998 A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.

Vedbæk, den 8. januar 2026

Direktion:

Jane Sørensen
direktør

Bestyrelse:

Preben Edvard König
formand

Anne Nygaard Sørensen

Bo Nygaard Sørensen

Jane Sørensen

Mette Nygaard Sørensen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i INVEST 1998 A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for INVEST 1998 A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder kravene til uafhængighed, og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. januar 2026

BAAGØE SCHOU

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21 14 81 48

Søren Larsen
statsautoriseret revisor
mne10850

Niklas Tullberg Hoff
registreret revisor
mne34597



Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

INVEST 1998 A/S
c/o Jane Sørensen
Clarasvej 1
2950 Vedbæk

CVR-nr.:	21 40 15 44
Stiftet:	20. november 1998
Hjemstedskommune:	Rudersdal
Regnskabsår:	1. oktober 2024 - 30. september 2025

Bestyrelse

Preben Edvard Kønig, formand
Anne Nygaard Sørensen
Bo Nygaard Sørensen
Jane Sørensen
Mette Nygaard Sørensen

Direktion

Jane Sørensen, direktør



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueanbringelse i værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2024/25 udviser et resultat på -4.190.163 kr., sammenlignet med 2.061.708 kr. i 2023/24. Virksomhedens balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på 7.570.635 kr., sammenlignet med 11.760.798 kr. pr. 30. september 2024.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2024/25.



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse

kr.	Note	2024/25	2023/24
Bruttotab		-54.425	-71.939
Finansielle indtægter	3	173.206	1.504.569
Finansielle omkostninger		-4.307.800	0
Resultat før skat		-4.189.019	1.432.630
Skat af årets resultat		-1.144	629.078
Årets resultat		-4.190.163	2.061.708
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.190.163	2.061.708
		-4.190.163	2.061.708



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

kr.	Note	30/9 2025	30/9 2024
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		770.733	413.730
Selskabsskat		238.592	554.543
Udsudte skatteaktiver		123.826	123.826
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	42.450	0
		<u>1.175.601</u>	<u>1.092.099</u>
Værdipapirer og kapitalandele	5	<u>6.226.670</u>	<u>10.350.351</u>
Likvide beholdninger		<u>218.365</u>	<u>368.348</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.620.636</u>	<u>11.810.798</u>
AKTIVER I ALT		<u>7.620.636</u>	<u>11.810.798</u>



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

kr.	Note	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>7.070.635</u>	<u>11.260.798</u>
Egenkapital i alt		<u>7.570.635</u>	<u>11.760.798</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>50.001</u>	<u>50.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>50.001</u>	<u>50.000</u>
PASSIVER I ALT		<u>7.620.636</u>	<u>11.810.798</u>



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	500.000	11.260.798	11.760.798
Overført via resultatdisponering	0	-4.190.163	-4.190.163
Egenkapital 30. september 2025	500.000	7.070.635	7.570.635



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for INVEST 1998 A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Regnskabet aflægges i DKK

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra overtagelsesdatoen, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, frem til overdragelsesdatoen, hvor de udgår af konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med SKAT.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Invest 1998 A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indregnes under omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.



Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

2 Personaleomkostninger

kr.	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

3 Finansielle indtægter

kr.	2024/25	2023/24
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.184	7.403
Øvrige renteindtægter	2.450	4.581
Kursgevinster på værdipapirer, der måles til dagsværdi	26.820	1.353.704
Indtægter fra værdipapirer	129.752	138.881
	<u>173.206</u>	<u>1.504.569</u>

4 Tilgodehavender og sikkerhedsstillelser hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Virksomheden har i løbet af regnskabsåret udlånt 40 tkr. til et bestyrelsesmedlem. Beløbet er forrentet med 12,75% og tilbagebetalt umildbart efter regnskabsårets udløb.

5 Værdipapirer og kapitalandele

kr.	30/9 2025	30/9 2024
Ændring i dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-4.080.429	1.353.704
Dagsværdien ultimo regnskabsåret	<u>6.226.670</u>	<u>10.350.351</u>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantiforpligtelser

Koncernens danske virksomheder hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat mv.