

**Sandet Holding A/S**  
C/O Steen Winther-Petersen Maglekildevej 1, 6. th., 1853 Frederiksberg C

---

**Årsrapport**

**2024/25**

---

**CVR-nr. 29 53 15 44**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. december 2025.

---

Steen Winther-Petersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Sandet Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 22. december 2025

### Direktion

Steen Winther-Petersen

### Bestyrelse

Svend Carstensen

Asger Bruun-Christensen

Frederik Adam Winther Zoëga

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til kapitalejeren i Sandet Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sandet Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. december 2025

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson

statsautoriseret revisor  
mne25346

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Sandet Holding A/S  
C/O Steen Winther-Petersen Maglekildevej 1, 6. th.  
1853 Frederiksberg C

CVR-nr.: 29 53 15 44  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
20. regnskabsår

**Bestyrelse** Svend Carstensen  
Asger Bruun-Christensen  
Frederik Adam Winther Zoëga

**Direktion** Steen Winther-Petersen

**Revision** Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af kapitalandele og investeringer i værdipapirer, samt formidling af ejendomsprojekter.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -237 t.kr. mod -34 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.031 t.kr. mod 2.466 t.kr. sidste år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sandet Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-237.053</b>	<b>-33.617</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-127.917</u>	<u>-77.915</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-364.970</b>	<b>-111.532</b>
Andre finansielle indtægter	465.541	3.258.474
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.820.380</u>	<u>-12.957</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.719.809</b>	<b>3.133.985</b>
Skat af årets resultat	<u>689.080</u>	<u>-668.074</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-1.030.729</u></b>	<b><u>2.465.911</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	67.500	700.000
Overføres til overført resultat	0	1.765.911
Disponeret fra overført resultat	<u>-1.098.229</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-1.030.729</u></b>	<b><u>2.465.911</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>	2025	2024
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	<u>6.573.270</u>	<u>3.539.119</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.573.270</u>	<u>3.539.119</u>
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	214.988
5 Kapitalinteresse	<u>423.801</u>	<u>423.801</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>423.801</u>	<u>638.789</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.997.071</u></b>	<b><u>4.177.908</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	15.875	15.875
Udskudte skatteaktiver	78.381	0
Tilgodehavende selskabsskat	<u>66.088</u>	<u>2.728</u>
Tilgodehavender i alt	<u>160.344</u>	<u>18.603</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	247.838	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>9.699.839</u>	<u>13.387.674</u>
Værdipapirer i alt	<u>9.947.677</u>	<u>13.387.674</u>
Likvide beholdninger	<u>170.027</u>	<u>48.596</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.278.048</u></b>	<b><u>13.454.873</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>17.275.119</u></b>	<b><u>17.632.781</u></b>

**Balance 30. juni****Passiver**

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	13.672.986	14.506.266
Foreslået udbytte for regnskabsåret	67.500	700.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.240.486</b>	<b>15.706.266</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	678.098
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>678.098</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Selskabsskat	0	668.074
Anden gæld	1.200.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.200.000	668.074
Gæld til pengeinstitutter	130.329	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	204.266	40.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	827.232	316.233
Selskabsskat	653.789	223.853
Anden gæld	19.017	257
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.834.633	580.343
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.034.633</b>	<b>1.248.417</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>17.275.119</b>	<b>17.632.781</b>

- 1 Medarbejderforhold
- 7 Oplysninger om dagsværdi
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2023	500.000	12.740.355	58.900	13.299.255
Udloddet udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.765.911	700.000	2.465.911
Egenkapital 1. juli 2024	500.000	14.506.266	700.000	15.706.266
Udloddet udbytte	0	0	-700.000	-700.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.098.229	67.500	-1.030.729
Regulering vedrørende fusion	0	264.949	0	264.949
	<b>500.000</b>	<b>13.672.986</b>	<b>67.500</b>	<b>14.240.486</b>

## Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.820.380</u>	<u>12.957</u>
	<b><u>1.820.380</u></b>	<b><u>12.957</u></b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli	3.767.479	3.008.341
Tilgang i årets løb	<u>3.162.068</u>	<u>759.138</u>
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b><u>6.929.547</u></b>	<b><u>3.767.479</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. juli	-228.360	-150.445
Årets afskrivninger	<u>-127.917</u>	<u>-77.915</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni</b>	<b><u>-356.277</u></b>	<b><u>-228.360</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>6.573.270</u></b>	<b><u>3.539.119</u></b>
<b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. juli	214.988	214.988
Afgang i årets løb	<u>-214.988</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>214.988</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>214.988</u></b>
<b>5. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli	<u>423.801</u>	<u>423.801</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>423.801</u></b>	<b><u>423.801</u></b>

## Noter

	30/6 2025 kr.	30/6 2024 kr.
<b>6. Selskabsskat</b>		
Langfristet del af selskabsskat	<u>0</u>	<u>668.074</u>
	<u>0</u>	<u>668.074</u>

7. Oplysninger om dagsværdi	Børsnoterede aktier	Børsnoterede obligationer
	kr.	kr.
Dagsværdi 30. juni	<u>4.406.963</u>	<u>4.375.665</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-1.817.352</u>	<u>154.183</u>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er deponeret ejerpantebreve og private pantebreve på i alt 1.630 t.kr. til sikkerhed for gæld. Pantebrevene giver pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør 2.334 t.kr.

**9. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. 30. juni 2025.