

---

# RAVN-NIELSEN INVEST ApS

**CVR-nr.: 35248544**

Willy Brandts Vej 23 5  
2450 København SV

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/03/2024**

---

**Martin Ravn-Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RAVN-NIELSEN INVEST ApS  
Willy Brandts Vej 23 5  
2450 København SV  
e-mailadresse: mrn@huscompagniet.dk  
CVR-nr.: 35248544  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for RAVN-NIELSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 15/06/2024

## **Direktion**

Martin Ravn-Nielsen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten udgør investeringer og hermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet og den økonomiske udvikling for året 2023 blev ikke som forventet og ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## **Den forventede udvikling**

Ledelsens forventninger til fremtiden er positive og forventningerne til 2024 er et positivt resultatet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-8.125</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.000</b>	<b>-8.125</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		132.829	-3.855.895
Øvrige finansielle omkostninger		-85.183	-55.097
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>42.646</b>	<b>-3.919.117</b>
Skat af årets resultat		19.690	13.640
<b>Årets resultat</b>		<b>62.336</b>	<b>-3.905.477</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	58.900
Overført resultat		1.336	-3.964.377
<b>I alt</b>		<b>62.336</b>	<b>-3.905.477</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.000.000	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.005.157	1.966.674
Tilgodehavende skat		189.300	167.610
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.194.457</b>	<b>2.134.284</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		700.701	795.167
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>700.701</b>	<b>795.167</b>
Likvide beholdninger		93.095	55.366
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.988.253</b>	<b>2.984.817</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.988.253</b>	<b>3.984.817</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			0
Overført resultat		3.840.753	3.839.417
Forslag til udbytte		61.000	58.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.981.753</b>	<b>3.978.317</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Skyldig selskabsskat		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.988.253</b>	<b>3.984.817</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret