

ZACHO HANDEL ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/04/2013

Jakob Zachø Jørgensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ZACHO HANDEL ApS

CVR-nr: 33503644

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

Revisto I/S

CVR-nr: 26730597

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Zachø Handel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 18/04/2013

Direktion

Jakob Zachø Winther Jørgensen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i ZACHO HANDEL ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ZACHO HANDEL ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på oplysningerne i note 8 , hvori ledelsen redegør for usikkerheden vedrørende selskabets indtjeningsevne samt finansielle situation. Ledelsen vurderer, at selskabet kan forbedre indtjeningsevnen og, at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes, og aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden og valget af regnskabsprincip.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet lån til ledelsen/kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i regnskabsårets løb.

Horsens, 18/04/2013

Lars Schou
statsautoriseret revisor
Revisto I/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang (faktureringsprincippet).

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 20 – 40 år

Tekniske anlæg og maskiner 5 – 10 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 – 8 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder optages til anskaffelsesværdi med mindre realisationsværdi er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger værdiansættes til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret, for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat opgøres efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid, hvis der er væsentligt.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		-228.335	-188.976
Personaleomkostninger	1	-10.100	-25.180
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		148.530	0
Resultat af ordinær primær drift		-89.905	-214.156
Andre finansielle indtægter		3.000	8.831
Øvrige finansielle omkostninger		-69.016	-46.463
Ordinært resultat før skat		-155.921	-251.788
Skat af årets resultat	2	37.976	58.480
Årets resultat		-117.945	-193.308
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-117.945	-193.308
I alt		-117.945	193.308

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger		0	332.341
Materielle anlægsaktiver i alt	3	0	332.341
Kapitalandele i associerede virksomheder		26.667	26.667
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	26.667	26.667
Anlægsaktiver i alt		26.667	359.008
Fremstillede varer og handelsvarer		723.625	144.700
Varebeholdninger i alt		723.625	144.700
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.000	0
Udskudte skatteaktiver		96.456	58.480
Andre tilgodehavender		11.944	5.687
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	0	97.144
Tilgodehavender i alt		158.400	161.311
Likvide beholdninger		4.559	0
Omsætningsaktiver i alt		886.584	306.011
AKTIVER I ALT		913.251	665.019

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)	6	80.000	80.000
Overført resultat		-311.253	-193.308
Egenkapital i alt	7	-231.253	-113.308
Gæld til banker		814.492	700.804
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43.123	47.587
Anden gæld		286.889	29.936
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.144.504	778.327
Gældsforpligtelser i alt		1.144.504	778.327
PASSIVER I ALT		913.251	665.019

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 t.kr.
Løn og gager	10000	25
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	100	0
	<u>10100</u>	<u>25</u>

2. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 t.kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-37976	-58
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-37976</u>	<u>-58</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris 1. januar	332341
Tilgang	19129
Afgang	-332341
Kostpris 31. december	<u>0</u>
Opskrivninger 1. januar	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>
Af- og nedskrivning 1. januar	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførte afskrivninger solgte aktiver	0
Af- og nedskrivning 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris 1. januar	26667
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 31. december	26667
Nettoopskrivninger 1. januar	0
Andel i årets resultat	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger 31. december	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	26667

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Panorama Properties ApS, Fredericia, beløb fra årsregnskab 2011	33%	t.kr. -743	t.kr. -853

5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der er beregnet rente på 10% p.a.

6. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

Anpartskapitalen består af 80 anparter a 1.000 kr., anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 31.12.11	80000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital 31. december	80000

7. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo 1. januar	80000	-193308		-113308
Udloddet ordinært udbytte				
Årets resultat		-117945		-117945
Egenkapital 31. december	80000	-311253		-231253

8. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er 1) at eje kapitalandele i andre selskaber, herunder særligt selskaber beskæftiget med projektudvikling i fast ejendom, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed, 2) at drive erhvervmæssig virksomhed inden for køb og salg af køretøjer, herunder biler og motorcykler, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed, og 3) at drive anden erhvervmæssig virksomhed direkte efter direktionens skøn.

Selskabet har haft problemer med indtjeningen i 2012. Ledelsen er meget opmærksom herpå, og vil derfor foretage en ændring af selskabets strategi med hensyn til produkter og markeder. Ledelsen er af den opfattelse, at selskabets indtjeningsevne vil blive forbedret ikke ubetydeligt. Ledelsen forventer, at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes. På baggrund af foranstående, er det ledelsens vurdering, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.