

Wiffertsholm ApS

Wiffertsholmvej 15, 9560 Hadsund

CVR-nr. 30 60 46 44

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2026
Dirigent:

.....
Flemming Lindegaard





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om virksomheden	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Wiffertsholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 4. maj 2026

Direktion:

.....
Flemming Lindegaard



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Wiffertsholm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Wiffertsholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 4. maj 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Thomas Skovsgaard
statsaut. revisor
mne34333



Ledelsesberetning

Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Oplysninger om virksomheden

Navn	Wiffertsholm ApS
Adresse, postnr. by	Wiffertsholmvej 15, 9560 Hadsund
CVR-nr.	30 60 46 44
Stiftet	6. juni 2007
Hjemstedskommune	Rebild
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Flemming Lindegaard
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg



Ledelsesberetning

Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrugsvirksomhed, at drive handel og investering samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på 26 t.kr. mod et underskud på 17 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en negativ egenkapital på 248 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Virksomheden har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at egenkapital reetableres via fremtidig positiv drift og indtjening eller alternativt via kontant indskud.

I gæld til selskabsdeltagere og ledelse indgår lån på samlet 246 t.kr., der først vil blive krævet indfriet af långiver, når selskabet har likviditet til det.

Ledelsen vurderer på den baggrund, at selskabet har tilstrækkelig likviditet til at sikre driften i regnskabsåret 2026.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bruttotab	-16.125	-8.750
Finansielle omkostninger	<u>-9.450</u>	<u>-8.639</u>
Resultat før skat	-25.575	-17.389
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u><u>-25.575</u></u>	<u><u>-17.389</u></u>

Forslag til resultatdisponering
Overført resultat

<u>-25.575</u>	<u>-17.389</u>
<u>-25.575</u>	<u>-17.389</u>



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	<u>7.566</u>	<u>7.566</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>7.566</u>	<u>7.566</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>7.566</u></u>	<u><u>7.566</u></u>

PASSIVER		
Egenkapital		
Anparts kapital	125.000	125.000
Overført resultat	-372.621	-347.046
Egenkapital i alt	-247.621	-222.046
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.500	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	245.687	224.612
	<u>255.187</u>	<u>229.612</u>
Gældsforpligtelser i alt	255.187	229.612
PASSIVER I ALT	7.566	7.566

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 3 Antal ansatte
- 4 Eventualaktiver



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	-329.657	-204.657
Overført via resultatdisponering	0	-17.389	-17.389
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	-347.046	-222.046
Overført via resultatdisponering	0	-25.575	-25.575
Egenkapital 31. december 2025	<u>125.000</u>	<u>-372.621</u>	<u>-247.621</u>

Virksomheden har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af Selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at egenkapital reetableret via fremtidig positiv drift og indtjening eller alternativt via kontant indskud jævnfør beskrivelse i ledelsesberetningen.



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wiffertsholm ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Kapitalforhold

Virksomheden har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at egenkapital reetableret via fremtidig positiv drift og indtjening eller alternativt via kontant indskud.

Gæld til selskabsdeltagere og ledelse indgår lån på samlet 246 t.kr., der først vil blive krævet indfriet af långiver, når selskabet har likviditet til det.

Ledelsen vurderer på den baggrund, at selskabet har tilstrækkelig likviditet til at sikre driften i regnskabsåret 2026.



Wiffertsholm ApS
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Antal ansatte

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Eventualaktiver

Virksomheden har et udskudt skatteaktiv på 49 t.kr., som vedrører skattemæssige underskud til fremførelse. Det er ledelsens vurdering, at aktivet ikke kan anvendes inden for de kommende år, og på baggrund heraf er det udskudte skatteaktiv ikke reqlnskabsmæssigt aktiveret.