

---

# **EJENDOMSSELSKABET L&B, MIDDELFART ApS**

**CVR-nr.: 15199644**

Algade 38 1  
5500 Middelfart

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/02/2023**

---

**Erik Brodersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET L&B, MIDDELFART ApS  
Algade 38 1  
5500 Middelfart

CVR-nr.: 15199644  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for EJENDOMSELSKABET L&B, MIDDELFART ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 10/02/2023

## Direktion

Erik Brodersen

## Bestyrelse

Erik Brodersen

Anne Skak

Ulla Larsen

Elke Brodersen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i Ejendomselskabet L&B, Middelfart Aps udgør -54 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-120	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-120</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-120</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter		66	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		-54	0
<b>I alt</b>		<b>-54</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Likvide beholdninger		72.186	74.040
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>72.186</b>	<b>74.040</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>72.186</b>	<b>74.040</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		20.586	20.640
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>70.586</b>	<b>70.640</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.600	3.400
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.600</b>	<b>3.400</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.600</b>	<b>3.400</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>72.186</b>	<b>74.040</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret