

## **Klaus Nissen Invest ApS**

**Rugvænget 22, 4. 10.  
4700 Næstved**

**CVR-nr. 41 24 27 44**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2024  
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. marts 2025

---

Klaus Nissen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Klaus Nissen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 17. marts 2025

### **Direktion**

Klaus Lindberg Nissen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Klaus Nissen Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Klaus Nissen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 17. marts 2025

KvalitetsRevision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 48 02 54

Martin Bech Ø. Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne34465

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Klaus Nissen Invest ApS  
Rugvænget 22, 4. 10.  
4700 Næstved

CVR-nr.: 41 24 27 44

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 12. marts 2020

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: Næstved

### Direktion

Klaus Lindberg Nissen, direktør

### Revisor

KvalitetsRevision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Marskvej 27A  
4700 Næstved

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og foretage formueanbringender samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 26.916, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 22.816.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Klaus Nissen Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultatet indeholder alene andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rente omkostninger.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

##### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

##### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-100</b>	<b>-5.100</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-8.770	135.242
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		924	0
Finansielle omkostninger	1	<u>-46</u>	<u>-650</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.992</b>	<b>129.492</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-18.924</u>	<u>-3.293</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-26.916</u></b>	<b><u>126.199</u></b>
Foreslået udbytte		0	61.000
Overført resultat		<u>-26.916</u>	<u>65.199</u>
		<b><u>-26.916</u></b>	<b><u>126.199</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>36.472</u>	<u>135.242</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>36.472</b></u>	<u><b>135.242</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>36.472</b></u>	<u><b>135.242</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>332</b></u>	<u><b>432</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>332</b></u>	<u><b>432</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>36.804</b></u></u>	<u><u><b>135.674</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-17.184	9.732
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>61.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>22.816</u></b>	<b><u>110.732</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.941	15.942
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.000	4.000
Anden gæld		<u>5.047</u>	<u>5.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>13.988</u></b>	<b><u>24.942</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>13.988</u></b>	<b><u>24.942</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>36.804</u></u></b>	<b><u><u>135.674</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	9.732	61.000	110.732
Årets resultat	0	-26.916	-61.000	-87.916
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>-17.184</b>	<b>0</b>	<b>22.816</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	645
Andre finansielle omkostninger	<u>46</u>	<u>5</u>
	<b><u>46</u></b>	<b><u>650</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	0	3.293
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>18.924</u>	<u>0</u>
	<b><u>18.924</u></b>	<b><u>3.293</u></b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2024	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	95.242	0
Årets resultat	-8.770	95.242
Udbytte modtaget	<u>-90.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>-3.528</u>	<u>95.242</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>36.472</u></b>	<b><u>135.242</u></b>

## **Noter**

### **4 Eventualforpligtelser**

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med Tømrermester Klaus Nissen ApS, og hæfter solidarisk med selskabet for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter, renter.

Selskabet har herudover ingen eventualforpligtelser pr. balancedagen.

### **5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser pr. balancedagen.