

SØREN CHRISTENSEN TØMRER- OG SNEDKERFORRETNING ApS

CVR-nr.: 28893744

Mejsling Skovvej 53
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/07/2022

Carsten Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SØREN CHRISTENSEN TØMRER- OG SNEDKERFORRETNING ApS Mejsling Skovvej 53 7100 Vejle
	CVR-nr: 28893744 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Bankforbindelse	Danske Bank A/S
Revisor	KROGH & THOMSEN I/S Ulvehavevej 36 7100 Vejle DK Danmark CVR-nr: 19154408 P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2021 for Søren Christensen Tømrer- og Snedkerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle , den 12/07/2022

Direktion

Søren Christensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Søren Christensen Tømrer- og Snedkerforretning ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Søren Christensen Tømrer- og Snedkerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 12/07/2022

KROGH & THOMSEN I/S
CVR: 19154408
Carsten Thomsen, mne1341
registreret revisor FSR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udføre tømrer- og snedkerarbejde samt at eje anparter i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 106.750, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.121.626.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens levetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler er oplyst under eventualforpligtelser.

BRUTTORESULTAT:

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost benævnt bruttotab.

NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler med mere.

PERSONALEOMKOSTNINGER:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

FINANSIELLE POSTER:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt udbytte vedrørende værdipapirer.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er beregnet udskudt skat med 22% af skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetid:

Inventar og driftsmidler 5 - 8 år

Mindre nyanskaffelser u/kr. 30.700 samt aktiver med kort levetid udgiftsføres i anskaffelsesåret.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Anparter i datterselskaber indregnes til selskabets indre værdi pr. balancedagen.

Den del af årets resultat fra datterselskaber, der ikke udloddes som udbytte, er vist som reservefond.

Ejerandel i interessentskab er indregnet til anskaffelsessum.

Værdipapirer der ikke er optaget til handel på et aktivt marked måles til kostpris.

VAREBEHOLDNINGER:

Varebeholdninger, der består af indkøbte byggematerialer, er optaget til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

GÆLDSFORPLIGTELSE:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELKBSKAT OG UDSKUDT SKAT:

Søren Christensen Tømrer- og Snedkerforretning ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedens selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Værdien af skatteaktiv er ikke medregnet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-76.424	-231.470
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-31.507	-12.656
Resultat af ordinær primær drift		-107.931	-244.126
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	3	243.105	184.083
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.184	425
Andre finansielle indtægter		30.244	25.859
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-340	-600
Andre finansielle omkostninger		-59.312	-58.370
Ordinært resultat før skat		106.950	-92.729
Skat af årets resultat	4	-200	0
Årets resultat		106.750	-92.729
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		136.126	134.083
Overført resultat		-29.376	-226.812
I alt		106.750	-92.729

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.091	30.018
Materielle anlægsaktiver i alt		36.091	30.018
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.772.789	1.636.663
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.251.904	1.219.925
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	3.024.693	2.856.588
Anlægsaktiver i alt		3.060.784	2.886.606
Råvarer og hjælpematerialer		20.000	20.000
Varebeholdninger i alt		20.000	20.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	202.402
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		121.980	0
Andre tilgodehavender		95.198	119.941
Periodeafgrænsningsposter		72.850	40.000
Tilgodehavender i alt		290.028	362.343
Omsætningsaktiver i alt		310.028	382.343
AKTIVER I ALT		3.370.812	3.268.949

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		1.536.465	1.400.339
Overført resultat		-539.839	-510.463
Egenkapital i alt		1.121.626	1.014.876
Gæld til banker		288.256	162.622
Leverandører af varer og tjenesteydelser		234.384	173.513
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	61.165
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.726.546	1.856.773
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.249.186	2.254.073
Gældsforpligtelser i alt		2.249.186	2.254.073
PASSIVER I ALT		3.370.812	3.268.949

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.400.339	-510.463	1.014.876
Årets resultat	0	136.126	-29.376	106.750
Egenkapital, ultimo	125.000	1.536.465	-539.839	1.121.626

Søren Christensen, Vejle ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret de seneste 5 år.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 tkr.
Lønninger	507.430	419
Udgifter til social sikring	11.157	6
Overført direkte udgifter	-518.587	-425
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021 kr.	2020 tkr.
Inventar og driftsmidler	31.507	13
	<u>31.507</u>	<u>13</u>

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

	2021 kr.	2020 tkr.
Gedved Bolig Udlejning ApS - 50% ejerandel	206.637	193
SC Ejendomme Vejle ApS - 100% ejerandel	4.489	-4
Industrivej 30 I/S - 50% ejerandel	31.979	-5
	<u>243.105</u>	<u>184</u>

4. Skat af årets resultat

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

	2021 kr.	2020 tkr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering tidligere år	200	0
	<u>200</u>	<u>0</u>

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2021 kr.	2020 tkr.
Gedved Bolig Udlejning ApS - 50% ejerandel	1.757.393	1.626
SC Ejendomme Vejle ApS - 100% ejerandel	15.396	11
Industrivej 30 I/S - 50% ejerandel	476.904	445
CC-Ejendomme Vejle ApS - nom. kr. 75.000	775.000	775
	3.024.693	2.857

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskab SC Ejendomme Vejle ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Operational leasing:

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

	Rest løbetid mdr.	Restydelse tkr.
2 aftaler	77	264

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 1
------------------------------	-----------