

Steen PJ HOLDING ApS

Bjerreby Møllevvej 2, Tåsinge, 5700 Svendborg

CVR-nr. 33 25 67 44

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2026

Dirigent:

.....
Steen Palle Jørgensen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om virksomheden	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Steen PJ HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 22. april 2026

Direktion:

Steen Jørgensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Steen PJ HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Steen PJ HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 22. april 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Anders Flou
statsaut. revisor
mne32777

Ledelsesberetning

Oplysninger om virksomheden

Navn	Steen PJ HOLDING ApS
Adresse, postnr. by	Bjerreby Møllevvej 2, Tåsinge, 5700 Svendborg
CVR-nr.	33 25 67 44
Stiftet	20. oktober 2010
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Steen Jørgensen, direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på 439.582 kr. mod et overskud på 139.272 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 2.897.113 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2025	2024
	Bruttotab	-77.274	-101.102
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	228.427
3	Finansielle indtægter	145.716	10.423
4	Finansielle omkostninger	-616.925	-557
	Resultat før skat	-548.483	137.191
5	Skat af årets resultat	108.901	2.081
	Årets resultat	<u>-439.582</u>	<u>139.272</u>

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	79.400	67.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	28.427
Overført resultat	<u>-518.982</u>	<u>43.345</u>
	<u><u>-439.582</u></u>	<u><u>139.272</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2025	2024
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	3.022.208
		<u>0</u>	<u>3.022.208</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>3.022.208</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	103.162
	Udsudte skatteaktiver	108.901	0
	Tilgodehavende selskabsskat	20.000	23.752
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	86.329
	Andre tilgodehavender	0	430
		<u>128.901</u>	<u>213.673</u>
7	Værdipapirer og kapitalandele	<u>667.538</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.493.697</u>	<u>178.864</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.290.136</u>	<u>392.537</u>
	AKTIVER I ALT	<u>3.290.136</u>	<u>3.414.745</u>

PASSIVER		
Egenkapital		
Anpartskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	1.592.502
Overført resultat	2.737.713	1.664.193
Foreslået udbytte	79.400	67.500
Egenkapital i alt	2.897.113	3.404.195
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	375.523	0
Anden gæld	17.500	10.550
	393.023	10.550
Gældsforpligtelser i alt	393.023	10.550
PASSIVER I ALT	3.290.136	3.414.745

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Antal ansatte
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	1.564.075	1.620.848	61.000	3.325.923
Overført via resultatdisponering	0	28.427	43.345	67.500	139.272
Udloddet udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Egenkapital 1. januar 2025	80.000	1.592.502	1.664.193	67.500	3.404.195
Tilgang/afgang af egenkapital ved salg af virksomhed	0	-1.592.502	1.592.502	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	-518.982	79.400	-439.582
Udloddet udbytte	0	0	0	-67.500	-67.500
Egenkapital 31. december 2025	80.000	0	2.737.713	79.400	2.897.113

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Steen PJ HOLDING ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomhed foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomhed måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomhed til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages i den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomhed, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Antal ansatte

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Finansielle indtægter

Renteindægter fra tilknyttede virksomheder	0	10.385
Andre finansielle indtægter	<u>145.716</u>	<u>38</u>
	<u>145.716</u>	<u>10.423</u>

Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	<u>616.925</u>	<u>557</u>
	<u>616.925</u>	<u>557</u>

Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-2.081
Årets regulering af udskudt skat	<u>-108.901</u>	<u>0</u>
	<u>-108.901</u>	<u>-2.081</u>

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i
dattervirksom-
heder

Kostpris 1. januar 2025	1.429.706
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	-1.429.706
Kostpris 31. december 2025	0
Værdireguleringer 1. januar 2025	1.592.502
Modtaget udbytte	-265.084
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-1.327.418
Værdireguleringer 31. december 2025	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	0

Steen PJ Holding ApS har i regnskabsåret 2025 afhændet samtlige kapitalandele i selskabet Carlsberg Camping ApS.

Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.

Dagsværdi 31. december

Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen

Dagsværdiniveau

Værdipapirer

667.539

25.088

1

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har derudover indgået sædvanlige, gensidigt bebyrdende aftaler som led i selskabets normale drift.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2025.