

Dovio ApS

CVR-nr.: 42237744

Rødhøjvej 1D
4220 Korsør

Årsrapport
18. marts 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/07/2022

Zarko Zaharov
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Dovio ApS
Rødhøjvej 1D
4220 Korsør

CVR-nr: 42237744
Regnskabsår: 18/03/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af ejendomme. 2021 var selskabets første år.

Årets resultat på -3.224 kr skal afspejle sig i at al omsætning og yderligere løbende kapitalindsprøjtning fra undertegnede, blev brugt på at købe flere lejemål samt renovere de eksisterende.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

2022 forventes at levere et positivt resultat.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 18. mar. 2021 - 31. dec. 2021

| | Note | 2021 |
|---|------|---------------|
| | | kr. |
| Nettoomsætning | | 179.105 |
| Eksterne omkostninger | | -148.282 |
| Bruttoresultat | | 30.823 |
| Personaleomkostninger | | -34.047 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -3.224 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | -3.224 |
| Årets resultat | | -3.224 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | -3.224 |
| I alt | | -3.224 |

Balance 31. december 2021

Aktiver

| | Note | 2021 |
|---|------|------------------|
| Goodwill | | kr. 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 |
| Grunde og bygninger | | 2.660.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.660.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.660.000 |
| AKTIVER I ALT | | 2.660.000 |

Balance 31. december 2021

Passiver

| | Note | 2021 kr. |
|--|------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 100.000 |
| Egenkapital i alt | | 100.000 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 2.560.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 2.560.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.560.000 |
| PASSIVER I ALT | | 2.660.000 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret