

Aktiv Rengøring A/S
Frederiks Allé 121
8000 Aarhus C

CVR-nr. 14301844

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24. marts 2026

Ellen Christensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |
| Selskabsoplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7 |
| Resultatopgørelse..... | 10 |
| Aktiver..... | 11 |
| Passiver..... | 12 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 13 |
| Noter..... | 14 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Aktiv Rengøring A/S.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 24. marts 2026

Direktion

Ellen Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAI

Til den daglige ledelse i Aktiv Rengøring A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Aktiv Rengøring A/S for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hinnerup, den 24. marts 2026

Revisorhuset Hinnerup ApS
CVR nr.: 35679154

Bjarne Hansen
registreret revisor
mne34464

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Aktiv Rengøring A/S
Frederiks Allé 121
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 14301844

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Ellen Christensen

Revisor: Revisorhuset Hinnerup ApS
Bogøvej 15
8382 Hinnerup
CVR nr.: 35679154

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive rengøringsvirksomhed samt investerings- og finansieringsvirksomhed iøvrigt.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Aktiv Rengøring A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Brugstid

| | |
|----------------------------|--------|
| Bygninger | 100 år |
| Tekniske anlæg og maskiner | 5 år |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste..... | 1.083.134 | 1.271.716 |
| 1 Personaleomkostninger..... | -1.042.932 | -1.154.945 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | <u>-28.000</u> | <u>-28.000</u> |
| Resultat før finansielle poster..... | 12.202 | 88.771 |
| 2 Andre finansielle omkostninger..... | <u>-29.170</u> | <u>-38.538</u> |
| Resultat før skat | -16.968 | 50.233 |
| 3 Skat af årets resultat..... | <u>1.492</u> | <u>-13.117</u> |
| Årets resultat..... | <u>-15.476</u> | <u>37.116</u> |
| Overført resultat..... | <u>-15.476</u> | <u>37.116</u> |
| Forslag til resultatdisponering..... | <u>-15.476</u> | <u>37.116</u> |

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|--|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger..... | 2.047.118 | 2.065.118 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | <u>10.002</u> | <u>20.002</u> |
| 4 Materielle anlægsaktiver..... | <u>2.057.120</u> | <u>2.085.120</u> |
| Deposita..... | <u>3.000</u> | <u>3.000</u> |
| Finansielle anlægsaktiver..... | <u>3.000</u> | <u>3.000</u> |
| Anlægsaktiver..... | <u>2.060.120</u> | <u>2.088.120</u> |
| Fremstillede varer og handelsvarer..... | <u>6.000</u> | <u>6.000</u> |
| Varebeholdninger..... | <u>6.000</u> | <u>6.000</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | 49.482 | 98.589 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | <u>4.602</u> | <u>4.082</u> |
| Tilgodehavender..... | <u>54.084</u> | <u>102.671</u> |
| Likvide beholdninger..... | <u>127.991</u> | <u>272.582</u> |
| Omsætningsaktiver..... | <u>188.075</u> | <u>381.253</u> |
| Aktiver..... | <u>2.248.195</u> | <u>2.469.373</u> |

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 600.000 | 600.000 |
| Reserve for opskrivninger..... | 579.799 | 579.799 |
| Overført resultat..... | <u>119.262</u> | <u>134.738</u> |
| Egenkapital..... | <u>1.299.061</u> | <u>1.314.537</u> |
| Hensættelser til udskudt skat..... | <u>188.430</u> | <u>191.941</u> |
| Hensatte forpligtigelser | <u>188.430</u> | <u>191.941</u> |
| Prioritetsgæld..... | <u>417.593</u> | <u>514.388</u> |
| 5 Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>417.593</u> | <u>514.388</u> |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser..... | 89.607 | 81.517 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 28.500 | 28.500 |
| Selskabsskat..... | 2.019 | 16.478 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring..... | 179.787 | 278.814 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | <u>43.198</u> | <u>43.198</u> |
| Kortfristede gældsforpligtigelser..... | <u>343.111</u> | <u>448.507</u> |
| Passiver..... | <u>2.248.195</u> | <u>2.469.373</u> |
| 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8 Ejerforhold | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo..... | <u>600.000</u> | <u>600.000</u> |
| Virksomhedskapital ultimo..... | <u>600.000</u> | <u>600.000</u> |
| Reserve for opskrivninger, primo..... | <u>579.799</u> | <u>579.799</u> |
| Reserve for opskrivninger ultimo..... | <u>579.799</u> | <u>579.799</u> |
| Overført overskud eller tab, primo..... | 134.738 | 97.622 |
| Årets resultat..... | <u>-15.476</u> | <u>37.116</u> |
| Overført overskud eller tab, ultimo..... | <u>119.262</u> | <u>134.738</u> |
| Egenkapital..... | <u>1.299.061</u> | <u>1.314.537</u> |

NOTER

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|--|------------------|------------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | 2 | 2 |
| Lønninger..... | 979.536 | 1.056.073 |
| Pensioner..... | 22.918 | 46.744 |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 40.478 | 52.128 |
| | <u>1.042.932</u> | <u>1.154.945</u> |
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| Prioritetsrenter..... | 24.285 | 37.962 |
| Renteudgift, kreditorer..... | 0 | 764 |
| Renteudgift, SKAT..... | 39 | -216 |
| Renter af restskat, selskaber..... | 1.367 | 28 |
| indeksering indefrosne feriepenge..... | 3.479 | 0 |
| | <u>29.170</u> | <u>38.538</u> |
| | | |
| | 2025 | 2024 |
| | DKK | DKK |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Selskabsskat, aktuel..... | 2.019 | 16.478 |
| Reg. af udskudt skat..... | -3.511 | -3.361 |
| | <u>-1.492</u> | <u>13.117</u> |

NOTER

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
|--|---------------------|---|---------------------|
| 4 Materielle anlægsaktiver | | | |
| Kostpris, primo..... | <u>1.802.872</u> | <u>347.610</u> | |
| Kostpris, ultimo..... | <u>1.802.872</u> | <u>347.610</u> | |
| Opskrivninger, primo..... | <u>794.246</u> | <u>0</u> | |
| Opskrivninger, ultimo..... | <u>794.246</u> | <u>0</u> | |
| Af-/nedskrivninger, primo..... | -532.000 | -327.608 | |
| Årets af-/nedskrivninger..... | <u>-18.000</u> | <u>-10.000</u> | |
| Af-/nedskrivninger, ultimo..... | <u>-550.000</u> | <u>-337.608</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo..... | <u>2.047.118</u> | <u>10.002</u> | |
| | Gæld i alt ultimo | Kortfristet andel | Restgæld efter 5 år |
| 5 Langfristede gældsforpligtigelser | | | |
| Prioritetsgæld..... | <u>507.200</u> | <u>89.607</u> | <u>0</u> |
| Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>507.200</u> | <u>89.607</u> | <u>0</u> |
| 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Ingen. | | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Ingen. | | | |

NOTER

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Ellen Christensen, Hjortevej 39, 8382 Hinnerup