

JP-HUSE ApS

Årsrapport
1. juli 2013 - 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/12/2014

Rene Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JP-HUSE ApS
Majgårds Alle 11
6705 Esbjerg Ø

Telefonnummer: 75165617

CVR-nr: 27541844

Regnskabsår: 01/07/2013 - 30/06/2014

Bankforbindelse

Jyske Bank
Torvet 21
6700 Esbjerg

Revisor

REVISIONSAKTIESELSKABET FLEMMING ANDERSEN
Tordenskjoldsgade 2
6700 Esbjerg
DK Danmark

CVR-nr: 19313549

P-enhed: 1003822218

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2013 – 30. juni 2014 for JP-huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Esbjerg, den 27/11/2014

Direktion

Rene Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JP-Huse ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JP-Huse ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Forbehold

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til note 3 vedrørende Going Concern.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi oplyse, at selskabets ledelse i strid med selskabsloven ikke har indkaldt til generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen har konstateret, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Undladelsen kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, 27/11/2014

Flemming Andersen
Registreret revisor HD(R)
REVISIONSAKTIESELSKABET FLEMMING ANDERSEN

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Der er ingen aktivitet i selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift i 2013/14 resulterede i et underskud på kr. 5.968

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet hændelser efter regnskabsårets slutning, som vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til år 2014/15

Der forventes ingen aktivitet i selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer, skøder og fakturerbare solgte varer og ydelser.

Varekøb og fremmed arbejde

Varekøb og fremmed arbejde er inklusiv værdi af eget arbejde på igangværende arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, autodrift og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursge-vinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 24,5%.

Balance

Aktier

Aktier måles til kursværdi pr. afslutningsdato.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte

Udskudt skat måles efter forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat er afsat med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2013 - 30. jun 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Produktionsomkostninger		0	-13.348
Bruttoresultat		0	-13.348
Andre driftsomkostninger		-40.699	-29.625
Resultat af ordinær primær drift		-40.699	-42.973
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		34.209	43.646
Andre finansielle indtægter		934	582
Øvrige finansielle omkostninger		-412	-1.206
Ordinært resultat før skat		-5.968	49
Ekstraordinært resultat før skat		-5.968	49
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-5.968	49
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.968	49
I alt		-5.968	49

Balance 30. juni 2014

Aktiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.091	2.157
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.091	2.157
Anlægsaktiver i alt		3.091	2.157
Likvide beholdninger		593	0
Omsætningsaktiver i alt		593	0
Aktiver i alt		3.684	2.157

Balance 30. juni 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-133.816	-127.848
Egenkapital i alt	2	-8.816	-2.848
Gæld til banker		0	5
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Anden gæld		12.500	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.500	5.005
Gældsforpligtelser i alt		12.500	5.005
Passiver i alt		3.684	2.157

Noter

1. Skat af årets resultat

	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	-127.848	0	-2.848
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-5.968	0	-5.968
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>-133.816</u>	<u>0</u>	<u>-8.816</u>

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets drift i de foregående år har udvist underskud og selskabets kapital er tabt. Selskabets fremtidige drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici. På den baggrund er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Det kan oplyses at der verserer en retssag for fejl og mangler vedrørende Enghusene, Tjæreborg.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for (danske) kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for JP Holding Esbjerg ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Jyske Banks mellemværende med JP Holding Esbjerg ApS og Gærdet ApS.