

---

# Elevatorrådgiveren ApS

**CVR-nr.: 42112844**

Korskildelund 6  
2670 Greve

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/07/2025**

---

**Michael Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Elevatørrådgiveren ApS Korskildelund 6 2670 Greve
	CVR-nr.: 42112844 Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025
<b>Revisor</b>	F I Revision Bækkeskovvej 5 2665 Vallensbæk Strand DK Danmark
	CVR-nr.: 12576986 P-enhed: 1000409985

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for Elevatorrådgiveren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Greve, den 15/07/2025

## Direktion

Michael Hansen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Elevatorrådgiveren ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elevatorrådgiveren ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk, den 15/07/2025

F I Revision  
CVR-nr.: 12576986  
Flemming Israelsen, mne2503  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet er salg af rådgivning indenfor elevatorbranchen.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har udgjort et overskud på t.kr. 332.  
Ledelsen er tilfredse med udviklingen i året, og årets resultat.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder i indeværende år, der påvirker vurderingen af selskabets årsregnskab for 2024/25.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der foretages periodisering af indtægter og omkostninger, således at disse dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens aflæggelse, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Indtægtskriterium:

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført, hvilket anses for at være tilfældet, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Vareforbrug og produktionsomkostninger:

Vareforbrug og produktionsomkostningerne omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets nettoomsætning. Der indgår omkostninger til varekøb, fremmed arbejde og produktionsomkostninger i øvrigt.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsfremmende omkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakurs-reguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a' contoskatteordningen.

### Skat af årets resultat:

Skat af årets skat, består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

### BALANCEN:

### Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad.

Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved a conto faktureringer er fratrukket i posten.

**Tilgodehavender:**

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

**Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser omfatter finansielle forpligtelser til selskabets kreditinstitutter, leverandører af vare- og tjenesteydelser, gæld til offentlige myndigheder og gæld vedrørende lønmodtagerforpligtelser.

Samtlige gældsposter måles til nominel værdi på tidspunktet for stiftelse af gældsposterne.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivitet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.429.855</b>	<b>1.596.285</b>
Personaleomkostninger	1	-1.004.943	-1.352.953
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>424.912</b>	<b>243.332</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-4.200
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>424.912</b>	<b>239.132</b>
Skat af årets resultat	2	-93.324	-53.812
<b>Årets resultat</b>		<b>331.588</b>	<b>185.320</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		331.000	185.000
Overført resultat		588	320
<b>I alt</b>		<b>331.588</b>	<b>185.320</b>

## Balance 30. juni 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Deposita		510	510
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>510</b>	<b>510</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>510</b>	<b>510</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		207.156	304.783
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>207.156</b>	<b>304.783</b>
Likvide beholdninger		541.076	493.282
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>748.232</b>	<b>798.065</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>748.742</b>	<b>798.575</b>

## Balance 30. juni 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		2.787	2.199
Forslag til udbytte		331.000	185.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>373.787</b>	<b>227.199</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.222	136
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		11.220	229.761
Skyldig selskabsskat		147.136	65.032
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		215.377	276.447
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>374.955</b>	<b>571.376</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>374.955</b>	<b>571.376</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>748.742</b>	<b>798.575</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Registreret kapital	Overført mv. resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	2.199	185.000	227.199
Betalt udbytte	0	0	-185.000	-185.000
Årets resultat	0	588	331.000	331.588
Egenkapital, ultimo	40.000	2.787	331.000	373.787

Selskabskapitalen består af anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Løn og gager	898.812	1.248.838
Pensionsbidrag	99.965	99.486
Andre omkostninger til social sikring	6.166	4.629
Personaleomkostninger i alt	<u>1.004.943</u>	<u>1.352.953</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Aktuel skat	93.324	53.812
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>93.324</u>	<u>53.812</u>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet indgår i en koncern med MH Cash Holding ApS.

Det samlede skattebeløb for koncernen fremgår af årsregnskabet for MH Cash Holding ApS, der er

administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabets ledelse er ikke bekendt med eventualaktiver eller eventualforpligtelser i øvrigt.

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller garantiforpligtelser m.v., udover de normale forretningsmæssige.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024/25**  
1