

---

# PEMI TRADING ApS

**CVR-nr.: 25396944**

Esther Aggebos Gade 38 4 1  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/06/2023**

---

**Peter Knudsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PEMI TRADING ApS  
Esther Aggebos Gade 38 4 1  
8000 Aarhus C  
e-mailadresse: pemitrading@me.com  
CVR-nr.: 25396944  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for PEMI TRADING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 15/12/2022

## **Direktion**

Peter Knudsen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Aktiviteterne har bestået af afslutning af forpagtning af landbrugsjord i Rumænien gennem medejerskab af Invest 08 SRL. Desuden er der anvendt overskudslikviditet til placering i værdipapirer.

## **Usædvanlige forhold og usikkerheder**

Der har ikke været usikkerheder i 2022.

## **Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der har ikke været nogle usædvanlige hændelser efter balancedato.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt

Nærværende årsrapport aflægges i overensstemmelse med bestemmelserne i Årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B og almindeligt anerkendte retningslinjer, herunder IAS-standarder vedr. præsentation samt indregning og måling af balanceposter.

### Valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta indregnes til transaktionsdagens kurs. Monetære balanceposter indregnes til balancedagens kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og – tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelse

Resultatopgørelse er opstillet artsopdelt.

### Indtægter

Indtægter indregnes, når det er sandsynligt, at de vil medføre, at der tilflyder virksomheden økonomiske fordele, og at disse kan måles pålideligt. Dette tidspunkt indtræder for virksomhedens vedkommende på fakturerings tidspunktet, hvorfor faktureringsprincippet lægges til grund. Indtægter fra porteføljeaktier indregnes efter lagerprincippet.

### Omkostninger

Omkostninger indregnes, når leverandøren vinder ret til, at virksomheden erlægger sin ydelse, når det dermed kan fastslås, at økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og disse kan måles pålideligt. Der er fuld periodisering af omkostninger.

### Regnskabsmæssige afskrivninger

Afskrivninger foretages med henblik på at sikre, at driftsmidlerne er opført i regnskabet til en realistisk realisationspris og brugstid.

Ved indikationer på lavere værdi foretages nedskrivningstest, hvorefter aktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne måtte være lavere end regnskabsmæssig værdi. Genvindingsværdien er det højeste af nettosalgsprisen og kapitalværdien af aktiver (nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra aktivet).

### Renter

Rentekostninger- og indtægter periodiseres og indregnes til den periode, som renterne vedrører.

### Balance

Balance opstilles efter sædvanlige standarder, jf. Årsregnskabslovens Bilag 2, opstilling for regnskabsklasse B.

### Aktiver

Alle materielle anlægsaktiver står opført til kostpris fratrukket akkumulerede regnskabsmæssige afskrivninger og i øvrigt, jf. ovenfor.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kurs indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag af koncerninterne avancer og tab.

Datterselskaber og associerede virksomheder med negativ værdi indregnes uden værdi, og eventuelle

tilgodehavender hos disse selskaber nedskrives i det omfang, at tilgodehavendet anses som uerholdeligt.

Tilgodehavender i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til den nominelle værdi af tilgodehavenderne. Der er ikke fundet anledning til at foretage nedskrivning af øvrige tilgodehavender.

Finansielle aktiver i øvrigt, herunder likvider, måles til dagsværdi.

**Forpligtelser**

Forpligtelser i form af gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

**Egenkapital**

Egenkapitalen i virksomheden er opgjort med summarisk opstilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-6.251</b>	<b>-6.840</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.251</b>	<b>-6.840</b>
Andre finansielle indtægter		40.976	105.953
Øvrige finansielle omkostninger		-9	-22
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>34.716</b>	<b>99.091</b>
Skat af årets resultat		-7.638	0
<b>Årets resultat</b>		<b>27.078</b>	<b>99.091</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<b>I alt</b>			<b>99.091</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		0	22.789
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>22.789</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	374.741
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	<b>374.741</b>
Likvide beholdninger		0	5.688
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>403.218</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>403.218</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-79.679	-106.758
Forslag til udbytte		-45.321	
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>0</b>	<b>18.242</b>
Skyldig selskabsskat		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	384.976
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>384.976</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>384.976</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>403.218</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0