

## **K-H Holding ApS**

Brogårdsvej 33

3700 Rønne

CVR-nr. 33 86 89 44

# **Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2024**

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 16/6 2025

---

Torkil Koefoed-Holm  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for K-H Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 2. juni 2025

### **Direktion**

Torkil Koefoed-Holm  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i K-H Holding ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for K-H Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 2. juni 2025

Rønne Revision I/S  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74 71 78 10

Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** K-H Holding ApS  
Brogårdsvej 33  
3700 Rønne

Telefon: 21192015

E-mail: koefoed-holm@mail.dk

CVR-nr.: 33 86 89 44

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Stiftet: 15. august 2011  
Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Bornholms Regionskommune

**Direktion** Torkil Koefoed-Holm, direktør

**Revisor** Rønne Revision I/S  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Pengeinstitut** Nordea Bank A/S  
Store Torv 16-18  
3700 Rønne

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 613.384, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 10.127.726.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K-H Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der består af unoterede aktier/anpartar, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

K-H Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.404</b>	<b>-14.479</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-12.404</b>	<b>-14.479</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	512.834	432.152
Finansielle indtægter		247.333	230.053
Finansielle omkostninger		-98.739	-146.133
<b>Resultat før skat</b>		<b>649.024</b>	<b>501.593</b>
Skat af årets resultat	2	-35.640	-35.161
<b>Årets resultat</b>		<b>613.384</b>	<b>466.432</b>
Overført resultat		613.384	466.432
		<b>613.384</b>	<b>466.432</b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>3.289.578</u>	<u>3.559.744</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.289.578</u></b>	<b><u>3.559.744</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>3.289.578</u></b>	<b><u>3.559.744</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.981.037	4.936.132
Andre tilgodehavender		50.000	51.560
Selskabsskat		105.590	92.525
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>224.347</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>5.136.627</u></b>	<b><u>5.304.564</u></b>
Værdipapirer		<u>805.825</u>	<u>873.787</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>805.825</u></b>	<b><u>873.787</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.527.166</u></b>	<b><u>945.089</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>7.469.618</u></b>	<b><u>7.123.440</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>10.759.196</u></u></b>	<b><u><u>10.683.184</u></u></b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>10.047.726</u>	<u>9.434.342</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>10.127.726</u></b>	<b><u>9.514.342</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.499
Gæld til tilknyttede virksomheder		482.740	1.009.310
Skyldigt sambeskatningsbidrag		<u>141.230</u>	<u>152.033</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>631.470</u></b>	<b><u>1.168.842</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>631.470</u></b>	<b><u>1.168.842</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>10.759.196</u></b>	<b><u>10.683.184</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		
Oplysning om dagsværdi	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	9.434.342	9.514.342
Årets resultat	0	613.384	613.384
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>80.000</b>	<b>10.047.726</b>	<b>10.127.726</b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultatandel KH Rådgivning ApS	689.978	783.470
Resultatandel KH farm A/S	-177.144	-351.318
	<u><b>512.834</b></u>	<u><b>432.152</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	35.640	35.161
	<u><b>35.640</b></u>	<u><b>35.161</b></u>
<b>3 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter 37 og 38</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	873.787	995.146
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-67.961	-121.359
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	805.825	873.787
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2024	3.745.000	3.745.000
Kostpris 31. december 2024	3.745.000	3.745.000
Værdireguleringer 1. januar 2024	-185.256	-483.408
Årets resultat	512.834	432.152
Udbytte modtaget	-783.000	-134.000
Værdireguleringer 31. december 2024	-455.422	-185.256
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><b>3.289.578</b></u>	<u><b>3.559.744</b></u>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapi- tal	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
KH Rådgivning ApS	Bornholm	195.000	100%	1.260.161	689.978
KH Farm A/S	Bornholm	500.000	100%	2.029.418	-177.144

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

### 6 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Torkil Koefoed-Holm, Brogårdsvej 33, 3700 Rønne

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Torkil Koefoed-Holm

Navn returneret af MitId: Torkil Koefoed-Holm  
Direktør  
ID: c158b190-2c17-4f4e-ac93-5f105204b15e  
IP-adresse: 62.198.134.208:4613  
Dato for underskrift: 16-06-2025 21:49:41 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Anders Kofoed

Navn returneret af MitId: Anders Kofoed  
Revisor  
ID: eaec2df9-ef23-446f-beae-e42d437c4a3c  
IP-adresse: 176.22.75.102:40031  
Dato for underskrift: 16-06-2025 22:01:25 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Torkil Koefoed-Holm

Navn returneret af MitId: Torkil Koefoed-Holm  
Dirigent  
ID: c158b190-2c17-4f4e-ac93-5f105204b15e  
IP-adresse: 62.198.134.208:55272  
Dato for underskrift: 16-06-2025 23:06:48 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 280b75rSmyk262626072