

Villabyens VVS ApS

Amager Landevej 147B
2770 Kastrup

Årsrapport
14. juli 2020 - 31. juli 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/08/2021

Martin Høy Pehrson
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Villabyens VVS ApS
Amager Landevej 147B
2770 Kastrup

e-mailadresse: map@villabyensvvs.dk

CVR-nr: 41522054

Regnskabsår: 14/07/2020 - 31/07/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve VVS virksomhed samt aktiviteter til tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets afsætning af ydelser har i det forløbne år udviklet sig tilfredsstillende. Årets resultat anses for tilfredsstillende. Selskabets resultatopgørelse for 2020/2021 udviser et overskud på kr. 1.225.001, og selskabets balance pr. 31. august 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.265.001.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag, samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ved anvendelse af saldometoden. Afskrivningsgrundlaget opgøres med primosaldo for regnskabsåret justeret for årets til eller afgang.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver omkostningsføres på anskaffelsestidspunktet og indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Skat under sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet, Villabyens Holding ApS, er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Balance

Anlægsaktiver

Anlægsaktiver indregnet under aktiver omfatter den regnskabsmæssige værdi af samtlige anlægsaktiver efter fradrag af årets afskrivninger samt indeholdt deposita.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Tilgodehavender

Tilgodehavender og måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi og omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, skyldige afgifter og skyldige bidrag til social sikring.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 14. jul. 2020 - 31. jul. 2021

	Note	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.267.211
Personaleomkostninger	1	-661.171
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.000
Resultat af ordinær primær drift		1.589.040
Øvrige finansielle omkostninger		-18.526
Ordinært resultat før skat		1.570.514
Skat af årets resultat		-345.513
Årets resultat		1.225.001
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		610.000
Overført resultat		615.001
I alt		1.225.001

Balance 31. juli 2021

Aktiver

	Note	2020/21
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		kr. 51.000
Materielle anlægsaktiver i alt		51.000
Deposita		35.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		35.500
Anlægsaktiver i alt		86.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		395.271
Igangværende arbejder for fremmed regning	2	214.994
Periodeafgrænsningsposter		4.430
Tilgodehavender i alt		614.695
Likvide beholdninger		1.599.353
Omsætningsaktiver i alt		2.214.048
AKTIVER I ALT		2.300.548

Balance 31. juli 2021

Passiver

	Note	2020/21
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		615.001
Forslag til udbytte		610.000
Egenkapital i alt		1.265.001
Leverandører af varer og tjenesteydelser		167.891
Skyldig selskabsskat		145.513
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		262.143
Ansvarlig lånekapital		460.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.035.547
Gældsforpligtelser i alt		1.035.547
PASSIVER I ALT		2.300.548

Noter

1. Personaleomkostninger

	2020/21 kr.	2019/2020- kr.
Løn og gager	433.711	-
Pensionsbidrag	49.770	-
Andre omkostninger til social sikring	177.690	-
	<u>661.171</u>	<u>-</u>

2. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2020/2021
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.117.856 kr.
Acontofaktureringer	-902.862 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	<u>214.994</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Villabyens Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, herunder udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Villabyens Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationel leasingaftale vedrørende 1 stk. varebil med en månedlig ydelse på 4.227 kr.

Restløbetid udgør 48 måneder og den samlede forpligtelse kan opgøres til kr. 202.896.

Selskabet er ved leasingaftalens udløb forpligtet til at anvise en køber til den anslåede restværdi.

Selskabet har indgået lejeaftale af 1 stk. varebil med en månedlig leje på 3.750 kr. Selskabet har indgået en huslejekontrakt med månedlig husleje på 4.200 kr.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020/21
Gennemsnitligt antal ansatte	2

Ved regnskabsårets afslutning var der 3 ansatte i selskabet.