

HOTEL KLIPPEN K/S

Robert Jacobsens Vej 89 4 th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/06/2021

Carsten West
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOTEL KLIPPEN K/S
Robert Jacobsens Vej 89 4 th
2300 København S

e-mailadresse: csw@mail.dk

CVR-nr: 33588054

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er Hotel- og Cafévirksomhed på Hotel Klippen i Gudhjem.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktivitetsniveauet er fortsat stigende og de økonomiske forhold udvikles og forbedres som planlagt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke efter regnskabets afslutning været begivenheder, som påvirker de i denne Årsrapport afgivne oplysninger.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		2.082.031	2.193.275
Andre driftsindtægter		106.003	0
Eksterne omkostninger		-1.232.396	-1.125.655
Bruttoresultat		955.638	1.067.620
Lønninger		-357.012	-383.179
Andre omkostninger til social sikring		-8.858	-14.349
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-115.529	-114.796
Resultat af ordinær primær drift		474.239	555.296
Øvrige finansielle omkostninger		-195.225	-167.069
Ordinært resultat før skat		279.014	388.227
Årets resultat		279.014	388.227
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		279.014	388.227
I alt		279.014	388.227

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		8.000.000	7.775.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		50.201	94.327
Materielle anlægsaktiver i alt		8.050.201	7.869.327
Anlægsaktiver i alt		8.050.201	7.869.327
Fremstillede varer og handelsvarer		1.000	1.000
Varebeholdninger i alt		1.000	1.000
Likvide beholdninger		783.700	562.983
Omsætningsaktiver i alt		784.700	563.983
AKTIVER I ALT		8.834.901	8.433.310

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Overkurs ved emission		3.322.960	2.973.280
Reserve for opskrivninger		931.110	634.706
Overført resultat		-915.780	-1.194.794
Egenkapital i alt		3.338.290	2.413.192
Gæld til realkreditinstitutter		989.609	1.106.467
Gæld til banker		2.222.958	4.423.024
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		80.000	80.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.600.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.892.567	5.609.491
Gæld til realkreditinstitutter		100.000	90.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.262	31.347
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		474.782	289.280
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		604.044	410.627
Gældsforpligtelser i alt		5.496.611	6.020.118
PASSIVER I ALT		8.834.901	8.433.310

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret