

# **GARTNERIET KISØ ApS**

**CVR-nr.: 31170354**

Bindekildevej 36  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/06/2022**

---

**Kim Lohmann Albrechtsen**

---

**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	GARTNERIET KISØ ApS Bindekildevej 36 5250 Odense SV
	CVR-nr: 31170354 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>Revisor</b>	KORSGAARD REVISION A/S Algade 2 5750 Ringe DK Danmark
	CVR-nr: 13835640 P-enhed: 1000633584

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for GARTNERIET KISØ ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense , den 15/06/2022

### **Direktion**

Kim Lohmann Albrechtsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Gartneriet Kisø ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneriet Kisø ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, 15/06/2022

KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640  
Anders Korsgaard, mne17139  
Registreret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er gartnerivirksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 161. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 2.875 og en egenkapital på tkr. 1.825.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætningen, direkte omkostninger til materialeforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Leje- og leasingforhold

Finansielt leasede aktiver indregnes ikke i balancen som henholdsvis et leasingaktiv og en leasinggæld. Leasingsafgiften posteres direkte i resultatopgørelsen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning lejede lokaler: 10 år	Restværdi: 0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år	Restværdi: 5.000

Anskaffelser med forventet brugperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-princippet, eller nettorealisationseværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser mv., som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>4.006.146</b>	<b>3.176.243</b>
Personaleomkostninger	1	-2.790.347	-2.428.703
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-978.021	-143.322
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>237.778</b>	<b>604.218</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-45
Andre finansielle indtægter		4.417	1.368
Øvrige finansielle omkostninger		-38.012	-84.034
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>204.183</b>	<b>521.507</b>
Skat af årets resultat		-43.508	25.482
<b>Årets resultat</b>		<b>160.675</b>	<b>546.989</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	113.000
Overført resultat		160.675	433.989
<b>I alt</b>		<b>160.675</b>	<b>546.989</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.672	53.212
Indretning af lejede lokaler		203.395	968.797
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>228.067</b>	<b>1.022.009</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	6.837
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>6.837</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>228.067</b>	<b>1.028.846</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.557.552	1.337.778
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>1.557.552</b>	<b>1.337.778</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		665.426	761.088
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		98.755	0
Udskudte skatteaktiver		0	12.235
Tilgodehavende skat		34.192	0
Andre tilgodehavender		38.773	3.000
Periodeafgrænsningsposter		181.019	85.094
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.018.165</b>	<b>861.417</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		26.020	17.907
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>26.020</b>	<b>17.907</b>
Likvide beholdninger		45.089	13.744
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.646.826</b>	<b>2.230.846</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.874.893</b>	<b>3.259.692</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.700.493	1.652.818
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.825.493</b>	<b>1.777.818</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.428	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.428</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		422.287	508.632
Leverandører af varer og tjenesteydelser		206.309	156.655
Skyldig selskabsskat		0	117.574
Skyldig moms og afgifter		116.977	410.496
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		224.710	285.179
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		73.689	3.338
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.043.972</b>	<b>1.481.874</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.043.972</b>	<b>1.481.874</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.874.893</b>	<b>3.259.692</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Løn og gager	2.410.258	2.068.759
Pensionsbidrag	27.191	25.149
Andre omkostninger til social sikring	352.898	334.795
	<b>2.790.347</b>	<b>2.428.703</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	80.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>
Nettoopskrivninger primo	-73.163
Afgang	-6.837
Andel i årets resultat	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-80.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejemål vedr. væksthuse. Leje udgør årligt 360.000 kr., aftalen er ikke tidsbegrænset.

Selskabet er administrationsselskab med datterselskabet Danish Flower Design ApS som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør på balancedagen t.kr. 118.

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, har virksomheden stillet skadeløsbrev - virksomhedspant på nominelt 1.600.000 kr.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	8