

# NKR Invest ApS

Fælledvej 15, st. tv, 2200 København N  
CVR-nr. 40 01 23 54

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 11. juli 2025

---

Nis Kring

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12-13

Anvendt regnskabspraksis 14-16

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	NKR Invest ApS Fælledvej 15, st. tv 2200 København N
	CVR-nr.: 40 01 23 54 Stiftet: 11. november 2018 Kommune: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Nis Kring
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for NKR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. juli 2025

Direktion:

---

Nis Kring

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i NKR Invest ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NKR Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Oplysninger om usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har kationeret for bankgæld i datterselskab hvor der er usikkerhed vedrørende fortsat drift, men hvor ledelsen for nuværende ikke vurderer at selskabets kation vil blive aktualiseret, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår blevet omfattet af revisionspligt og det er i den forbindelse blevet besluttet at få foretaget udvidet gennemgang af årsregnskabet. Vi skal fremhæve, som det også fremgår af årsregnskabet, at der ikke er foretaget udvidet gennemgang eller revision af sammenligningstillene i årsregnskabet.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 11. juli 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Stig Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35464

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i selskaber og virksomheder og anden passiv kapitalanbringelse samt hermed beslægtet virksomhed.

## Usædvanlige forhold

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for 2023 er gæld ved en fejl ikke medtaget korrekt i balancen. Forholdet er korrigeret i sammenligningstallene for 2023, hvorved gælden er tillagt 105 t.kr. mens de 105 t.kr. er fratrukket egenkapitalen primo.

I årsrapporten 2023 er tilgodehavende ved en fejl ikke medtaget korrekt i balancen. Forholdet er korrigeret i sammenligningstallene for 2023, hvorved tilgodehavendet er tillagt 130 t.kr. mens de 130 t.kr. er fratrukket kapitalandelene primo.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 213 t.kr., der primær kan henføres til underskud i datterselskab.

Fortsat drift:

Selskabet har gæld til hovedanpartshaver. Hovedanpartshaveren har tilkendegivet at han først vil kræve sit mellemværende tilbagebetalt når det likvide beredskab i selskabet tillader dette.

Derudover har selskabet kautioneret for datterselskabs bankgæld. Bankengagementet er efter balancedagen udvidet. Der er usikkerhed omkring going concern i selskabets dattervirksomhed, men ledelsen vurderer for nuværende ikke at det er sandsynligt at selskabets kautionsforpligtelse bliver aktualiseret.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 ikke-revidret kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-208.900	0
Andre finansielle indtægter	2	3.900	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-213.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-213.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-213.000	0
<b>I alt</b>		<b>-213.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>	Note	2024 kr.	2023 Ikke-revideret kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		0	75.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	0	<b>75.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>75.000</b>
<hr/>			
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		0	130.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>130.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>130.000</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>0</b>	<b>205.000</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>	Note	2024 kr.	2023 Ikke-revideret kr.
Anpartskapital		100.000	100.000
Overført resultat		-213.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>-113.000</b>	<b>100.000</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		105.000	105.000
Kortfristede gældsforpligtelser		113.000	105.000
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>113.000</b>	<b>105.000</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>205.000</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Oplysninger om usikkerhed ved going concern	6		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. december 2023	100.000	105.000	205.000
Korrektion af fejl		-105.000	-105.000
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>
Forslag til resultatdisponering		-213.000	-213.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>100.000</b>	<b>-213.000</b>	<b>-113.000</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 ikke-revidret kr.
<b>1   Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
<b>2   Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.900	0
	<b>3.900</b>	<b>0</b>

### 3 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. januar 2024	75.000
Tilgang	40.000
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>115.000</b>
Årets resultat	-208.900
Heraf overført til nedskrivning af mellemregning	93.900
<b>Værdireguleringer 31. december 2024</b>	<b>-115.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>0</b>

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Phago ApS, København	100 %
Restaurant Margo ApS, København	100 %

### 4 | Eventualposter mv.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

## Noter

### 5 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer ulimiteret og solidarisk for alt mellemværende med bank i datterselskab. Bankgælden udgør 6.483 kr. pr. 31.12.2024.

### 6 | Oplysninger om usikkerhed ved going concern

Selskabet har gæld til hovedanpartshaver. Hovedanpartshaveren har tilkendegivet at han først vil kræve sit mellemværende tilbagebetalt når det likvide beredskab i selskabet tillader dette.

Derudover har selskabet kautioneret for datterselskabs bankgæld. Bankengagementet er efter balancedagen udvidet. Der er usikkerhed omkring going concern i selskabets dattervirksomhed, men ledelsen vurderer for nuværende ikke at det er sandsynligt at selskabets kautionsforpligtelse bliver aktualiseret.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NKR Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Ændring som følge af væsentlige fejl

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for 2023 er gæld ved en fejl ikke medtaget korrekt i balancen. Forholdet er korrigeret i sammenligningstallene for 2023, hvorved gælden er tillagt 105 t.kr. mens de 105 t.kr. er fratrukket egenkapitalen primo.

I årsrapporten 2023 er tilgodehavende ved en fejl ikke medtaget korrekt i balancen. Forholdet er korrigeret i sammenligningstallene for 2023, hvorved tilgodehavendet er tillagt 130 t.kr. mens de 130 t.kr. er fratrukket kapitalandelene primo.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele af dattervirksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.