

TEL. : +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**SCJ Holding Invest ApS**  
-----

**Smedeholm 8, 2730 Herlev**  
-----

**CVR-nr. 42 35 24 54**  
-----

**Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2024**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen

den 23. januar 2025

\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Stig Christian Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 – 3
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 – 8
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2024 .....	9
Balance pr. 31. december 2024 .....	10 – 11
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for SCJ Holding Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev den, 23. januar 2025

### Direktion

---

Stig Christian Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i SCJ Holding Invest ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SCJ Holding Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 23. januar 2025  
BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18 96 79 01



Palle Harting Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne32856

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskab</b>	SCJ Holding Invest ApS Smedeholm 8 2730 Herlev Danmark  CVR nr. 42 35 24 54 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Herlev
<b>Direktion</b>	Stig Christian Jensen
<b>Revision</b>	BHA Statsautoriseret Revision A/S Tuborgvej 32 DK-2900 Hellerup

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev bedre end forventede og årets resultat anses som mere end tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SCJ Holding Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt hermed forbundne omkostninger til sociale ydelser mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Resultat af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabets regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Ved køb af kapitalandele anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de ny tilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdier på erhvervestidspunktet. Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

	<b>Brugstid</b>	<b>Scrapværdi</b>
Koncerngoodwill .....	5 år	0 %

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdi fald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgspris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Øvrige finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning værdiansættes til amortiseret kostpris.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede, der værdiansættes til børskursen på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer værdiansættes til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

**Likvider beholdninger**

Likvider beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2024**

	<b>Note</b>	<b>2024</b> <b>kr.</b>	<b>2023</b> <b>kr.</b>
Andre eksterne omkostninger .....		13.913	66.273
Personaleomkostninger .....	1	<u>0</u>	<u>20.000</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>		-13.913	-86.273
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser .....		1.533.200	7.477.172
Finansielle indtægter .....	2	736.827	359.582
Finansielle omkostninger .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>		2.256.114	7.750.481
Skat af årets resultat .....	3	<u>158.209</u>	<u>71.884</u>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<u><u>2.097.905</u></u>	<u><u>7.678.597</u></u>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Udbytte for regnskabsåret .....	800.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ..	1.241.700	-1.442.853
Overført resultat .....	<u>56.205</u>	<u>8.521.450</u>
	<u><u>2.097.905</u></u>	<u><u>7.678.597</u></u>

**BALANCE pr. 31. december 2024**

<b><u>AKTIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>31/12 2024</b>	<b>31/12 2023</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kapitalandele i kapitalinteresser .....		7.241.700	6.138.500
Andre tilgodehavender .....		430.310	0
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>7.672.010</b>	<b>6.138.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....		<b>7.672.010</b>	<b>6.138.500</b>
Tilgodehavende hos kapitalinteresser .....		0	544.983
Tilgodehavende selskabsskat .....		41.225	31.027
Andre tilgodehavender .....		0	2.178
<b>TILGODEHAVENDER</b> .....		<b>41.225</b>	<b>578.188</b>
<b>VÆRDIPAPIRER</b> .....	4	<b>6.942.117</b>	<b>3.916.496</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....		<b>97.169</b>	<b>2.640.182</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....		<b>7.080.511</b>	<b>7.134.866</b>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>14.752.521</b>	<b>13.273.366</b>

**BALANCE pr. 31. december 2024**

		31/12 2024	31/12 2023
<b><u>PASSIVER</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>kr.</u></b>	<b><u>kr.</u></b>
Anpartskapital .....		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ..		1.241.700	0
Overført resultat .....		12.657.071	12.600.866
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		800.000	600.000
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>		<b><u>14.738.771</u></b>	<b><u>13.240.866</u></b>
Anden gæld .....		<u>13.750</u>	<u>32.500</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....		<b><u>13.750</u></b>	<b><u>32.500</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> I ALT .....		<b><u>13.750</u></b>	<b><u>32.500</u></b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b><u>14.752.521</u></b>	<b><u>13.273.366</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	5		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>31/12 2024</b>	<b>31/12 2023</b>
<b><u>Egenkapital</u></b>	<b><u>kr.</u></b>	<b><u>kr.</u></b>
Anpartskapital primo/ultimo .....	40.000	40.000
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Saldo primo .....	0	1.442.853
Årets op-/nedskrivning .....	1.241.700	- 1.442.853
	<u>1.241.700</u>	<u>0</u>
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	12.600.866	4.079.416
Overført af årets resultat .....	56.205	8.521.450
Overført til næste år .....	<u>12.657.071</u>	<u>12.600.866</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret:</b>		
Saldo primo .....	600.000	300.000
Udbetalt udbytte .....	- 600.000	- 300.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	<u>800.000</u>	<u>600.000</u>
	<u>800.000</u>	<u>600.000</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<u><u>14.738.771</u></u>	<u><u>13.240.866</u></u>

**NOTER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 1 - Personaleomkostninger</u></b>		
Gager og lønninger .....	0	20.000
Gennemsnitlige antal ansatte .....	0	1

**Note 2 - Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter, øvrige .....	736.827	329.495
Finansielle indtægter, kapitalinteresser .....	0	30.087
	<u>736.827</u>	<u>359.582</u>

**Note 3 - Skat af årets resultat**

Årets aktuelle skat .....	159.309	8.888
Regulering skat tidligere år .....	- 1.100	- 4
Regulering af udskudt skat .....	0	63.000
	<u>158.209</u>	<u>71.884</u>

**Note 4 – Værdipapirer**

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede værdipapirer, der handles på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede værdipapirer udgør .....	<u>6.942.117</u>	<u>3.916.496</u>
Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør .....	<u>672.598</u>	<u>320.789</u>

**Note 5 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Stig Christian Jensen

Direktør

På vegne af: SCJ Holding Invest ApS

Serienummer: 0247794c-ff6e-4f19-a9cb-f1b2f3bfd68d

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-01-27 12:15:41 UTC



## Palle Harting Johansen

BHA STATSAUTORISERET REVISION A/S CVR: 18967901

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f25299ee-b48b-4ede-9811-fe00ae06c497

IP: 92.241.xxx.xxx

2025-01-27 12:23:06 UTC



## Stig Christian Jensen

Dirigent

På vegne af: SCJ Holding Invest ApS

Serienummer: 0247794c-ff6e-4f19-a9cb-f1b2f3bfd68d

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-01-27 12:28:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2PZKP-8EK37-SGELI-B85PC-DOYNO-P3DTQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter